民建聯擬兩會提策31項

涵蓋6大範疇 推動灣區發展列首項

兩會提案前瞻

【香港商報訊】記者林駿強報道：民建聯多位港區全國人大代表及政協委員，包括身任全國政協委員的該黨主席李慧琼等，昨日公布將於今年3月舉行的全國人大、政協兩會會議期間，提出共31項建議及提案，涵蓋6大內容，包括落實國民待遇，推動粵港澳大灣區發展；便利生活工作，改善營商環境；提升住屋及安老醫療水準；推動產業發展，保障動物權益；促進教育事業發展；以及優化法規及制度安排。

民建聯領導層昨公布擬於兩會期間提出涉6大範疇的31項建議及提案。 記者 崔俊良攝

倡落實國民待遇便利港人

民建聯的全國人大代表和政協委員昨日召開記者會，出席者包括新獲委任爲全國政協委員的該黨主席李慧琼及梁志祥，現任全國政協委員彭長緯，於今屆港區全國人大代表選舉當選的該黨前主席譚耀宗，以及成功連任港區全國人大代表的葉國謙和陳勇。

民建聯表示，今年兩會將共提出31項人大建議及政協提案，包含6個方面。第一方面是「落實國民待遇，推動大灣區發展」，當中有6項建議。

第一是提議內地放寬置業按揭及住址限制，明確規定港人在內地承造房貸時能與內地居民一樣享受國民待遇。第二是建議取消港人在內地就業許可制度。民建聯希望內地當局研究毋須香港人受就業許可制度限制，香港人可無須領取就業證，便能如內地居民般自由選擇職業。第三是優化港珠澳大橋的交通安排。該黨希望內地放寬粵港跨境私家車配額制度，允許在珠海市持有物業、租用物業1年以上，或在該地區就業的香港居民申請該類車牌；同時，該黨又建議增設只適用於港珠澳大橋口岸的新配額至2萬個。這方面另有3項建議**(詳見附表)**。

提5項建議改善營商環境

第二方面是「便利生活工作，改善營商環境」，有5項建議。第一是協助港人在內地營商。民建聯希望內地盡量將2017年《內地與香港關於建立更緊密經貿關係的安排》的26項非服務業範疇的措施向香港企業開放，並進一步開放服務業。第二是引入靈活會計年度制度。民建聯期望內地可放寬相關會計法規定，分階段逐步引入靈活會計年度制度；此方面另有3項建議**(詳見附表)**。

第三方面是「提升住屋及安老醫療水準」，當中有5項建議。第一，該黨建議在內地設立港人社區，如在鄰近香港的廣東省城市，提供社區用地以設立「香港村」；第二，是推動香港長者享受國民待遇；第三，希望內地建立智慧安老社區，支持港澳在粵港澳大灣區開辦醫院、健康養老中心等項目；此方面另有2項建議**(詳見附表)**。

促設一帶一路留學獎學金

第四方面是「推動產業發展，保障動物權益」，這有6項建議。第一，民建聯冀望內地協助香港發展創新科技，在大灣區內協調官、產、學、研的合作，將整個大灣區發展成智慧城市群。第二是促進大灣區旅遊業發展；其餘建議還有制訂《動物保護法》等4項。

第五方面爲「促進教育事業發展」，其中也有5項建議。第一是設定「一帶一路」留學獎學金；第二是落實香港學童接受內地中小學義務教育；這方面還有3項建議**(詳見附表)**。

第六方面則是「優化法規及制度安排」，其中有4項建議，包括建議爲中國香港市民提供內地身份證明、推動機動車駕駛證國際化等。

民建聯兩會建議及提案涉6大範疇共31項

(一)落實國民待遇，推動大灣區發展	(1)放寬置業按揭及住址限制；(2)取消港人在內地就業許可制度；(3)優化港珠澳大橋的交通安排；(4)鼓勵申請公務員職位；(5)容許香港人參軍；(6)推動內地電視頻道落地
(二)便利生活工作，改善營商環境	(7)協助港人在內地營商；(8)引入靈活會計年度制度；(9)設立一站式營商資訊平台；(10)改善跨境薪俸稅計算方法；(11)優化電子支付工具的銀行帳戶綁定安排
(三)提升住屋及安老醫療水準	(12)在內地設立港人社區；(13)推動香港長者享受國民待遇；(14)建立智慧安老社區；(15)推動港人內地求診享國民待遇；(16)應對微塑膠對生態環境及人民健康的潛在影響
(四)推動產業發展，保障動物權益	(17)協助香港發展創新科技；(18)促進大灣區旅遊業發展；(19)把握「一帶一路」及「大灣區」機遇，促進香港漁農業發展；(20)善用香港優勢，將中國優質農產品推到世界各地；(21)制定《動物保護法》；(22)盡快取締提取和販賣活熊膽汁
(五)促進教育事業發展	(23)設立「一帶一路」留學獎學金；(24)落實香港學童接受內地中小學義務教育；(25)優化內地海外學歷認證；(26)放寬免試招收港生計劃；(27)擴大副學位內地銜接計劃
(六)優化法規及制度安排	(28)爲中國香港市民提供內地身份證明；(29)加強對法院的監督，完善內地司法問責制度；(30)明確內地產權到期後自動續期的法律安排；(31)推動機動車駕駛證國際化

葛珮帆爲紀律部隊提4大訴求

葛珮帆(左五)昨與紀律部隊工會代表團拜。 記者 馮瀚文攝

【香港商報訊】記者葉佩瑜報道：昨年初六，民建聯立法會議員葛珮帆邀請了多個紀律部隊工會代表出席新春盆菜宴團拜，包括香港警察隊員佐級協會主席陳祖光、香港消防主任協會主席楊儉生、香港懲教人員總工會主席王美心、香港消防處職工總會主席聶元風、香港海關關員工會主席張照臻，另有民建聯沙田支部及西貢、將軍澳支部的區議員與社區幹事等。盆菜宴於沙田鄉事委員會舉行，近百人出席，場面熱鬧。

葛珮帆表示，踏入狗年，祝願香港人身體健康，家家幸福，社會經濟發展順暢，香港政通人和。她指出，香港的紀律部隊盡忠職守，盡心盡力，一直默默服務香港人，但近年因爲社會氣氛及工作模式的影響，紀律部隊工作越來越困難。她希望借盆菜宴慰勞一班代表外，亦希望可爲部隊反映新年願望。

促為人員購私人醫保

葛珮帆提出紀律部隊4大訴求表示，希望可每6年進行一次職系架構檢討，由於上一次職系架構檢討，至今已超過10年，社會氣氛及各紀律部隊的工作環境都已經歷重大變遷，希望政府可再一次徹底檢視所有紀律部隊的情況；爲紀律部隊人員購買私人醫療保險，如今公營醫療系統負擔極其沉重，在現行制度及福利下，因工受傷或患病的公務員只局限於醫管局轄下的公立醫院求診，排隊輪候時間過長；訂立侮辱罪，近年公務員執行職務時經常受到挑釁及辱罵，不論在精神及心理上經常受到不必要的傷害，政府有責任爲所有公務員建立安全的工作環境，以及延長2000年前入職的紀律部隊人員退休年齡，以適當補充人手，應對退休潮。

大角咀辦環保廟會

大角咀廟會將首次以環保為主題。 記者 蔡啓文攝

【香港商報訊】記者李嘉倩報道：由旺角街坊會主辦的大角咀廟會，今年已進入第14屆，多年來爲香港市民和遊客帶來具地方文化特色的盛事，推動文化交流及地區經濟，一直廣受好評。今屆活動將於3月4日舉行，將首次以環保爲主題，配合政府推行的環保政策，與環保署和商界環保協會合作，參考《大型活動減廢指南》，推行一連串的綠色措施。

旺角街坊會主席梁華勝昨日介紹稱，今年大角咀廟會預計吸引逾20萬人次參與，除千人廟會大巡遊、70個特色攤位、各類文化藝術節目演出、象徵全港18區「區區有活力」的18頭醒獅梅花樁表演外，晚上更有千人盆菜宴，以及500呎夜光龍表演。大角咀廟會大會主席陳香蓮表示，大會將推行一系列環保措施，盆菜宴將改用1800套可再用餐具，不再提供即棄餐具、濕紙巾、樽裝水及汽水，又鼓勵市民自帶餐盒將剩餘食物帶走，如仍有廚餘，將交由綠色環保廚餘回收公司回收及處理。此外，爲減少印製場刊製造的廢紙，大會亦鼓勵參加者使用電子版節目程序。

九巴優化待遇 車長加薪減工時

【香港商報訊】記者周偉立報道：根據網上流傳九巴內部通告顯示，九巴下月起優化九巴及龍運月薪車務及維修員工薪酬，所有全職車長底薪計法將把過往的安全駕駛獎勵金及良好服務獎勵金撥入底薪，新的起薪點將獲調整至每月最低15365元起，較現時的11810元增加30%，同時增加超時補水。另有消息指，九巴在新指引中要求降低車長當值時數，最高駕駛時數由11小時減至10小時。

安全駕駛獎勵金撥入底薪

根據九巴昨日發出的內部通告，由3月1日起優化各級月薪車務及維修員的薪酬。月薪車長方面，會將安全駕駛獎勵金及良好服務獎勵金撥入底薪。經撥入相關獎金後，車長、車長I及車長II的起薪點，分別爲15365元、15856元及16165元。加班時薪從現時70.9元加至96元，加幅爲35.4%。而其他津貼，如特別更津貼、通宵更津貼、機場津貼均維持不變；新薪酬亦適用於退休後以月薪續任的員工。

日薪車長(8小時工作)的安全駕駛獎勵金及良好服務獎勵金撥入底薪，新底薪爲406.6元，較現時的223元增加82.3%；但每工作8小時薪酬爲802.1元，與現時一樣。而加班時薪就由原來的每小時102.53元增到116.14元，增幅達13%。日薪站長及各級維修員工(包括錢箱維修)的底薪及超時補水津貼同樣會增加。

汽車交通運輸業總工會九巴分會副主任黎兆聰表示，改變底薪的計算方法是工會一直以來的訴求，指管理層回應正面，工會對此感到欣慰，但希望公司可以回應工會的其他訴求。

法定要求償債書

根據《破產條例》(香港法例第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定款項的債項

致：郭貞怡
地址：(i)九龍深水埗荔枝角道339號丰匯A期2座6字樓A室;及
(ii)新界沙田安麗街11號企業中心8字樓828室

現特此通知，債權人中銀信用卡(國際)有限公司("債權人")，其地址為香港干諾道西68號中銀信用卡中心20樓，已於2018年2月5日發出"法定要求償債書"。

債權人要求你償付港幣966,427.77元，此筆款項須立即償付。根據區域法院於2018年1月25日在區域法院民事訴訟案件2017年第5672號(以債權人作為原告人及你作為被告人)作出的判決("該判決")，你須支付債權人港幣951,677.00元連同:-
1. 按港幣79,936.93元支付利息，利息由2017年12月9日起至2018年1月25日，以年利率36%計算，之後則以判定利率計算，直至款項已清償為止;
2. 按港幣871,740.07元支付利息，利息由2017年12月9日起至2018年1月25日，以年利率8.07%計算，之後則以判定利率計算，直至款項已清償為止;以及
3. 定額訟費港幣7,130元("判定債項")。

截至2018年2月5日，你在該判決下仍欠付債權人港幣966,427.77元。進一步利息將按尚欠本金港幣951,677.00元由2018年2月6日至全數支付日為止以判定利率累算。債權人根據該判決而要求你償付。

本要求償債書是重要的文件，本要求償債書在報章刊登之首日，須視作本要求償債書送達給你的日期。你必須在本要求償債書送達給你起計的21天內處理本要求償債書，你可償付所列債項，或嘗試與債權人達成和解，否則你可被宣告破產，而你的財產及貨品亦可被取走。如你認為有令本要求償債書作廢的理由，應在本要求償債書送達給你起計18天內，向法庭申請將本要求償債書作廢。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

本要求償債書，可於下述地點索取或查閱。
本要求償債書日期：2018年2月5日
公告日期：2018年2月22日

債權人之代表律師：蔣尚義律師行
地址：香港金鐘道89號力寶中心第2座3903室
電話：2869 9699
檔號編號：SCW/AC(I)/BOC40029/17 (LIT)

自本要求償債書首次在報章刊登之日起計，你祇有21天的時間，之後債權人可提出破產呈請。如欲向法庭申請把本要求償債書作廢，你必須在本要求償債書首次在報章刊登之日起計18天內，向法庭提出申請。

廣告效力宏大 香港商報

法定要求償債書

根據《破產條例》(香港法例第6章) 第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定款項的債項

致 ：潘樹賢 (POON SHUI YIN)
地址：九龍旺角奶路臣街2M號樂園大廈4樓

請注意，以下債權人已向你發出一份法定要求償債書：

債權人名稱：安基財務有限公司

地址：香港灣仔告士打道108號光大中心36樓

上述債權人要求你立即償付(1) HK$169,161.40 (其中包括HK$13,923.90計至2018年1月31日的利息及堂費HK$7,130.00)，此乃根據香港特別行政區區域法院民事訴訟2017年第4861宗於2018年1月23日的判決，而你截至2018年1月31日而仍欠付之款項及(2)由2018年2月1日至繳款日止就HK$155,237.50依據法庭判決利率計算的利息。

法定要求償債書乃重要文件，在本告示刊登之日即視為已將法定要求償債書送達給你。 你必須在該要求償債書送達給你起計21天內以償付債項或與債權人達成和解之方式處理它，否則你可被宣告破產，而你的財產及貨品亦可被取走。 如你認為你有理由可將該法定要求償債書作廢，則你應在該法定要求償債書送達給你起計18天內向法庭申請。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

在以下地方可以獲得或供查閱及索取該法定要求償債書：

名稱：陳錦全，黎永康律師事務所
地址：香港中環德輔道中127-131號有餘貿易中心15樓1502室。
債權人之代表律師
電話：2606 0456 / 2542 5618 檔案編號：O17/LIT/4202/10

自本告示刊登的日期起計，你只有21天的時間，之後債權人便可提出破產呈請。另自本日期起計，你只有18天的時間，向法庭申請將該要求償債書作廢。

2018年2月22日

Notice of Appointment of a Liquidator under Section 204 of the BVI Business Company Act

AVENA INC
(in voluntary liquidation)
Company No. 290392

NOTICE is hereby given that voluntary dissolution of AVENA INC. commenced on 8th day of February 2018 and that CHIU Wing Cheong of Room 1403 West Tower Shun Tak Centre 168 Connaught Road Central Hong Kong has been appointed Liquidator.

Dated this 8th day of February, 2018

(Sgd.) CHIU Wing Cheong
Voluntary Liquidator

WELLPOINT MANAGEMENT LIMITED
Company No. 1563984
(in voluntary liquidation)

NOTICE is hereby given, in accordance with the BVI Business Companies Act, 2004 that the above named company, is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 6th February, 2018 and Chu Yiu Kwong of Rooms 1102-3, 11/F., Regent Centre, 88 Queen's Road Central, Hong Kong is the voluntary liquidator.

Dated: 6th February, 2018
(Sgd) Chu Yiu Kwong
Voluntary Liquidator

大潭篤水塘百年文物重現

【香港商報訊】記者何加祺報道：不少市民於假日喜歡到港島大潭水塘文物徑郊遊，而今年更是大潭篤水塘落成100周年。香港大學建築學院房地產及建設系研究團隊自2012年起，翻尋水塘的歷史檔案和照片，重組當年水塘的建造歷史，並曾嘗試尋找被淹沒在水塘底下的村莊。他們在當年的施工地點進行挖掘，翻出當年常駐建築工人和監工的日常用品，包括100年前的汽水瓶、一些裝鴉片煙膏的陶壺等。

港大建築學院房地產及建設系教授潘新華與他的研究團隊，自2012年開始翻尋水塘的歷史檔案和照片。他昨日表示，起初是研究香港花崗岩石的發展歷史，當到了土地灣進行考察時，便發現了當年興建大潭篤水壩時遺留的井，再找到石礦場遺址等，再連繫到水塘今年已落成100周年，故開展考察研究。他指，大潭篤水塘的主水壩當年被稱爲「亞洲第一壩」，於1912年開始興建、1917年完工，歷時5年，並在1918年2月2日舉行落成紀念碑儀式。

港大的「人與水壩」展覽將於明天結束，有興趣市民可到香港大學圖書館參觀。

潘新華博士介紹大潭篤水塘百年歷史展內容。 記者 蔡啓文攝