

第五屆深港人才合作年會前海舉行 專家論道共享人才紅利

【香港商報訊】記者同理報道：粵港澳大灣區的人才紅利，要從本土培養和人才有效流動兩方面來提升空間。12月5日，在前海舉行的第五屆深港（前海）人才合作年會暨粵港澳大灣區人才合作論壇上，來自粵港澳三地高校校長、院士、專家就此達成共識。

本屆年會（論壇）由深圳市人才工作領導小組辦公室、前海蛇口自貿片區管委會、深圳市前海管理局和深圳市人力資源保障局共同主辦，通過主旨演講、沙龍論壇等環節，各方圍繞「智匯灣區·共創未來」主題展開了深入的交流。

人力紅利有五成提升空間

香港特區原教育局長吳克儉表示，大灣區人才培養要從面向未來的教育抓起，大灣區人才紅利要更注重從內部派生。有關方面調查顯示大灣區現有人才並未充分利用，人才紅利有近五成的提升空間。他建議大灣區成立「九+二」人才庫以及粵港澳高校聯盟，以便人才高效流動。

南方科技大學校長陳十一表示，該校願與各方共建世界一流重大科技基礎設施集群，支持粵港澳高校培育和建設國家實驗室、大科學裝置、國家技術创新中心、國家科技資源共享服務平台等。他表示，該校與騰訊、華為等研究院已有合作，深港科技合作也是他們的重點，未來將建設深港微電子學院。澳門大學校長宋永華表示，大灣區重在培養國際化人才，該校正全力培養中葡雙語人才，打造雙語人才培養基地。同

時，他表示澳大的3個國家實驗室，已融入到大灣區發展之中。香港大學副校長高為元表示，港大的學生每年有兩到三成到內地、國際交流，港大一向注重人才培養國際化，未來將助力人才「引進來走出去」。

冀大灣區人才有效流動

中國（深圳）綜合開發研究院常務副院長郭萬達建議從四方面改進現有大灣區的人才政策，以使人才更有效流動。一是由補貼到補貼與激勵並舉，二是從吸引人才到吸引與留住人才並舉，三是從重學歷到重視綜合人才，四是要給人才更大自由化。對於留住高端人才，深圳竹雲科技有限公司董事長、深圳市女創客協會會長董寧寧表示，粵港澳需要為資歷豐富的頂尖人才以及具有未來發展潛力的核心人才提供更多加宜居宜業的生活環境，讓人才有更多的歸屬感。比如好的學校、醫院，以及文化活動和場館，更加高便利的本地和全球化交通，如增加高容量的國際航



南科大校長陳十一介紹與港澳高校合作培養人才。班。「如果我們不能給這些優秀人才創造一種有家的歸屬感，經過5年後的發展，區域前期所投入的資源有可能就會流入渤海經濟區、長江三角洲經濟區或者硅谷、東京灣區等其他城市群。」陳十一也表示，深圳要下大力氣培育基礎教育、醫療資源，讓人才能夠安家樂業。

深汕特別區首批2500套保障性住房開建

【香港商報訊】記者余麗齡報道：4日，為貫徹落實深圳市委、市政府人才安居工程戰略部署，由深圳負責全面建設管理的深汕特別合作區首個保障性住房項目正式開建。自此，這個承載着創新發展、先行先試的嶄新區域，已同步開啓人才住房保障事業發展和人才住房大規模開發建設大幕，首批2500套保障性住房將大幅提升特別新城人才吸引力、創新驅動力和城市競爭力，全面提速與深圳一體化發展步伐。

項目總投資21億元

據悉，此次開建的首批保障性住房位於該區聚焦發

展先行區——鵝埠片區。由區屬國企深汕特別合作區城市建設投資發展有限公司開發運營，中鐵建設集團有限公司為EPC總承包方。項目總投資額約21億元，佔地面積約5.4萬平方米，計劃籌建人才保障性住房約2500套，建成後將滿足近萬人的居住需求。按計劃，該項目將在2020年初完成主體結構封頂，2021年力爭完成竣工驗收並投入運營。同時預計未來三年內，該項目將建成深汕特別區首個人才安居社區。並將積極響應國家租售並舉的總體戰略，實現開發商直租房。為充分體現「以人為本、人才優先」理念，深汕特別區首個人才安居社區將立足「1社區+1街

鹽田4實踐創新項目將獲重點扶持

【香港商報訊】記者余安之報道：記者昨日從深圳鹽田區委政法委獲悉，鹽田區申報的4個實踐創新項目全部成功納入深圳市首批在營造共建共治共享社會治理格局上走在全國前列實踐創新項目，未來這些項目將獲得政府重點扶持。

這4個實踐創新項目分別為：「政社合作——構建社會矛盾糾紛多元化化解機制」「以黨群「同心共建」機制推動社區治理創新」「創新網絡管理運行機制推動基層治理體制改革」和「創建「平安易站」創新基層治理」。

「政社合作——構建社會矛盾糾紛多元化化解機制」項目由鹽田區委政法委發起申報，按照申報方案將在整個鹽田區開展試點。項目主要通過健全工作机制、打造工作平台、做好工作銜接，整合綜治、法院、司

法、信訪、人力資源等職能部門力量，以推動形成職能部門與社會力量共同參與社會矛盾糾紛化解銜接制度機制。

「以黨群「同心共建」機制推動社區治理創新」項目主要以黨群引領基層治理，建立以人民為中心的共建共治共享新機。

「創新網絡管理運行機制 推動基層治理體制改革」項目以網絡管理運行機制創新為載體，探索構建權責一致的基層治理體系。

「創建「平安易站」創新基層治理」項目的核心亮點在於進一步下沉基層綜合治理平台，構建社區——小區兩級「平安易站」，全面提升服務轄區群眾能力，探索基層共建共治共享新機。項目計劃於2019年1-8月全面完成並鞏固提升推進措施。

廣州市住房和城鄉建設委員會城市房屋拆遷延期公告

穗（荔）房延拆字〔2018〕2號

原廣州市國土資源和房屋管理局於2009年9月18日核發（荔）拆許字〔2009〕第2號房屋拆遷許可證，並以穗（荔）房拆字〔2009〕2號房屋拆遷公告予以公布。根據拆遷人的申請，現我委同意核發（荔）延拆許字〔2018〕第2號房屋拆遷許可證。現將房屋拆遷許可證的內容和有關事項公布如下：

- 一、建設項目名稱：大衝口涌綜合整治工程。
- 二、拆遷地點和範圍：廣州市荔灣區杏花大街1號、1¹號、2號、4號、堤岸東街9號、11號、自編門牌2號、3¹號、3²號、4¹號、4²號、5¹號、5²號、6¹號、6²號、7號、8號、9號、10號、11號、12號、13號、14號、大衝口舊泵站、芳村大道東112號、146號各一部分、33號、37¹號、37²號、仁厚直街3-19號、23號、23¹號、23²號、23³號、23⁴號、23⁵號、26號、仁厚一巷1-13號、2號、仁厚二巷1號及2號、仁厚三巷1號、2號自編2¹號、2²號、聚龍村27號、29、20¹號以及公廁一間。隴西直街2-16號、18號、20號、24號、26號、28¹號、30號、32號、38-42號、42¹號、46號、48號、50號、54號、56號、58號、58¹號、58²號、58³號、58⁴號、58⁵號、58⁶號、隴西十巷1號及2號、隴西十一巷自編1號、4號、6號、珠化廠臨宿拾2間（巷口），杏花大街44¹、46¹、46²、52¹、52²、54¹、54²、54³、54⁴、54⁵、54⁶號、54-70號、74-80號、杏花二巷2號、3號、4號、杏花四巷1號、杏花三巷2-6號、杏花一巷1號、3號及2號、4號，三鳳一巷1號、5號、7號及2-6號，三鳳二巷3號，芳村大道東37號，即原杏花大街2號、4⁵、4⁶、6-80號、72¹號72²號及1-31號、1¹號、43-75號、53¹、53²號，隴西直街2-28號、38-48號、56號、58號、60號、62及1-9號、17-23號、三鳳直街1號、1¹號及2-14號，三鳳一巷1-7號及2-10號，三鳳二巷1-9號，杏花一巷2-6號及1號、3號，杏花二巷2-6號及1號、3號，杏花三巷2號、4號，杏花四巷原門牌未列，杏花五巷2號、4號及1號、3號，杏花六巷1號，龍西一巷1號，龍西二巷原門牌未列，龍西三巷1號，龍西四巷及龍西五巷原門牌未列，龍西六巷2號，龍西七巷，龍西八巷，龍西九巷原門牌未列，龍西十巷2號，龍西十一巷4號、6號及1-9號，龍西十二巷8號、10號以及聚龍村11號、原協和工廠、巧明火柴廠原門牌未列部分。
- 三、拆遷人：廣州市荔灣區住房和建設局。
- 四、拆遷實施單位：廣州市荔灣區道路擴建工程辦公室。
- 五、拆遷期限延期至2019年9月17日止。
- 六、拆遷人員進行房屋拆遷工作時，應當佩帶房屋拆遷員證；未佩帶房屋拆遷員證的，被拆遷人、房屋承租人有權拒絕與其協商。
- 七、拆遷人與被拆遷人或者拆遷人、被拆遷人與房屋承租人達不成拆遷補償安置協議的，經當事人申請，由本局裁決；被拆遷人或者房屋承租人是本局的，由廣州市人民政府裁決。
- 八、對本局核發的本公告的《房屋拆遷許可證》有異議的，可在公告公布之日起60日內向廣州市人民政府申請行政復議，也可在公告公布之日起3個月內向人民法院提起行政訴訟。行政復議、行政訴訟期間不停止拆遷的正常進行。
- 九、相關資料可以向拆遷人索取。

拆遷人地址：寶源路95號
 拆遷人姓名：馮偉雄
 聯繫電話：81032182
 附拆遷人員名單：蔡燕東、馮偉雄、黃小紅、劉紹玉、任顯中、彭潔。

廣州市住房和城鄉建設委員會
2018年9月18日

王蒙做客「深大講壇」

【香港商報訊】記者林麗青報道：當代著名作家王蒙12月4日做客「深大講壇」，與深圳大學師生暢談「文化傳統與文化建設」。活動前，深圳大學黨委書記、饒宗頤文化研究院院長劉洪一為王蒙頒發了深圳大學饒宗頤文化研究院學術顧問聘書以及深圳大學「好書會」導師聘書。

在講壇中，王蒙首先談到中華傳統最崇尚的三個方面：尚德善、尚同一、尚學，其間聖賢者、帝王將相的典故信手拈來，帶領聽眾於歷史細微處窺見傳統文化的博大精深。王蒙特別提到中國古代的知識分子所形成的既相互對立又辯證統一的思維方式，並引入西方哲學家的觀點形成對比，闡釋了「知行合一」「出世入世」「大道至簡」等重要的中國文化概念。「文化既是本土的、民族的，也是人類的一部分。」

「一切文化都會接受時間、生活的檢驗。文化既是非常可愛的事情，又是可以從長計議的事情。」在互動環節，王蒙幽默詼諧地回應了深大學子的種種文化焦慮。談及大眾文化，在肯定的同時，王蒙也呼籲大家培育、保護、提倡高端文化產品的出現。

內地首個關區內冷鏈專用查驗平台啓用

【香港商報訊】記者姚志東報道：近日，深圳海關對外發布消息，深圳首個設置在監管場所內的海關冷鏈查驗平台在鹽田港建成並投入使用，這也是國內首個「關區內冷鏈專用查驗平台」。

據悉，該平台採用全封閉式設計，配備專業空間溫控設備，能為查驗台提供12攝氏度恆溫環境，配套建設無菌採樣間、感官實驗室、貨檢X光機、查驗單兵作業系統等設施設備，可同時供16個集裝箱進行查驗作業，滿足凍肉、食品、水果等貨物查驗的作業環境和食品安全衛生需求。

深圳市土木建築學會 城市設計專委會成立

【香港商報訊】記者林麗青報道：由深圳市土木建築學會主辦，哈工大（深圳）建築學院承辦的深圳市土木建築學會城市設計專業委員會成立大會暨首屆深圳城市設計論壇近日在深圳大學城舉辦。來自國內外的城市設計理論與實踐領域的近500名專家學者集一堂，為深圳城市設計的未來發展提供新的思路與方向。

當天下午，論壇以「品質：城市活力與城市設計」、「傳承：城市更新與城市設計」、「實效：城市管理與城市設計」為主題舉辦了3場平行論壇。參會專家學者暢所欲言，就城市活力與健康、城市品質提升等問題展開了鞭辟入裏的討論。論壇的召開為行業內對城市設計的討論提供了有效的平台。

盒馬聯手溫氏不賣隔夜奶

【香港商報訊】記者李苑立報道：知名電商阿里旗下的盒馬鮮生5日組織媒體到訪廣東肇慶溫氏乳業工廠，就推動「只賣1天」的日日鮮奶與溫氏展開交流。

據介紹，30個小時，從牧場到貨架，全程冷鏈運輸到店、最快30分鐘配送到家。這就是新零售標杆企業盒馬與廣東溫氏乳業聯手打造的盒馬日日鮮鮮奶，專供廣東兩地的盒馬消費者。

保質期7天的鮮奶只賣1天，也就是說，消費者所買到的每一瓶日日鮮鮮奶，都是當天上架。為了便於消費者辨識，每一瓶當天上架的鮮奶都標注了當天的日期，一周7天7種顏色包裝，賣不完的晚上下架處理，只在貨架停留12個小時。「消費者平時購買鮮奶的一個痛點是在貨架上不斷挑選最近的日期，這也是盒馬做日日鮮鮮奶的初衷，我們希望消費者在盒馬的貨架上閉着眼睛也能買到當天上架的鮮奶，所以就有了日日鮮。」盒馬廣州採購總監余威平表示。

福田20對新人在「最美婚姻登記處」牽手

【香港商報訊】記者姚志東報道：近日，由深圳福田區民政局主辦的「牽手福田·濃情香蜜」福田區民政局婚姻登記處香蜜公園新址啓用儀式舉行。當天，深圳市民政局和福田區委、區政府及廣東省婚姻家庭建設協會相關領導共同為新址揭牌，20對新人在藍天白雲的映襯下共同邁入婚姻殿堂。

據悉，今年是福田區民政局婚姻登記處成立20周年。1998年成立以來，福田區民政局婚姻登記處堅持以「創一流服務，樹亮麗窗口」為宗旨，精心做好婚姻登記服務工作，推出一系列為民便民利民措施，實行「四免一贈」，即免費登記、免費頒證、免費複印、免費婚檢，給新人贈送鮮花。

廣州市越秀區人民政府

關於變更國有土地上房屋徵收實施單位的決定

越府徵房〔2018〕5號

因公共利益需要，根據《國有土地上房屋徵收與補償條例》（國務院令 第590號）的有關規定，廣州市越秀區人民政府於2017年5月23日作出《關於徵收國有土地上房屋的決定》（越府徵房〔2017〕2號）徵收建設大馬路小學西面的國有土地上房屋，用以改善建設大馬路小學的辦學條件，緩解學校周邊地區適齡兒童的入學壓力。根據相關徵收實施工作調整，現將變更情況公告如下：

一、徵收補償工作由廣州市越秀區房屋徵收與補償辦公室依法組織實施，徵收實施單位由廣州市越秀區教育局基建辦公室調整為廣州市越秀區教育後勤產業服務中心。自本決定公告之日起，該項目相關房屋徵收與補償的具體工作移交廣州市越秀區教育後勤產業服務中心承擔。本決定公告之前所簽訂的協議仍具備相關法律效力。

二、相關資料可以到以下地址索取：越秀區大沙頭路17號之一，聯繫電話：87656746，聯繫人：李節、周綺嫻。

三、其餘徵收範圍、徵收補償方案等事項維持不變。

特此公告。

廣州市越秀區人民政府
2018年12月6日

（決定內容在廣州市越秀區信息網站：<http://www.yuexiu.gov.cn>上公布）