

# 國家鐵路集團掛牌成立

【香港商報訊】經中國國務院批准同意，中國鐵路總公司改制成立中國國家鐵路集團有限公司，18日在北京掛牌。

## 中央管理 不設股東會

改制後成立的中國國家鐵路集團有限公司由中央管理，是依據《中華人民共和國公司法》設立的國有獨資公司，承擔國家規定的鐵路運輸經營、建設和安全等職責，負責鐵路運輸統一調度指揮，統籌安排路網性運力資源配置，承擔國家規定的公益性運輸任務，負責鐵路行業運輸收入清算和收入進款管理。

經國務院批准，公司為國家授權投資機構和國家控股公司。公司中文簡稱為「中國鐵路」，英文全稱為「China State Railway Group Co., Ltd.」，英文簡稱為「China Railway」，英文縮寫為「CR」。公司註冊資本為人民幣17395億元，以鐵路客貨運輸為主

業，實行多元化經營。原中國鐵路總公司的債權、債務、品牌、資質證照、知識產權等均由改制後的中國國家鐵路集團有限公司承繼。

據悉，公司設立中共中國國家鐵路集團有限公司黨組，發揮領導作用，把方向、管大局、保落實，依照規定討論和決定公司重大事項，堅持和加強黨對國有企業的全面領導。公司設立工會、共青團組織，在公司黨組領導下開展工作。

中國國家鐵路集團有限公司有關部門負責人介紹，依照國家有關法律法規，公司不設股東會，由財政部代表國務院履行出資人職責。公司設董事會、經理層，建立法人治理結構。公司根據業務發展需要，可依法設立子公司、分公司、代表處等分支機構。

## 兩年改革落幕

該負責人指出，中國國家鐵路集團有限公司成

立，有利於發揮鐵路作為國家綜合交通運輸體系骨幹的重要作用，提高國鐵資本效率效益等。

公司方面表示，國鐵企業實施公司制改革，是黨中央、國務院深化國有企業改革，加快推動中國鐵路總公司股份制改造的重要決策；是鐵路系統深化改革，建立現代企業制度、推進法治化市場化經營的重大舉措；是國鐵企業進一步創新體制機制，實現從傳統運輸生產型企業向現代運輸經營型企業轉變的內在要求。

據悉，2017年以來，鐵路系統先後實施了鐵路局公司制改革、鐵路總公司機關內設機構改革、所屬非運輸企業公司制改革、鐵路局集團公司內設機構改革，為推動鐵路高質量發展提供了重要體制機制保障。目前，鐵路事業呈現良好發展態勢，運輸安全保持穩定，客貨運輸持續增長，經營效益不斷向好，鐵路建設科學有序推進，科技創新成果豐碩，為深化公司制改革打下了堅實基礎、創造了有利條件。

## 改制五大變化

- 1 公司類型  
全民所有制 → 有限責任制
- 2 註冊資本（人民幣）  
10360億元 → 17395億元
- 3 管理架構  
股東會 → 董事會、黨組
- 4 領導班子  
原中鐵總總經理陸東福 → 董事長  
國家鐵路局原局長楊宇棟 → 總經理  
另，5名鐵總副總經理留任
- 5 本級機構調整（內設機構）  
18個 → 27個

# 5月二手房價格漲幅全面放緩

# 政策收緊 小陽春難入夏

在開發投資、銷售增速小幅回落的同時，5月份中國70個大中城市房價漲幅趨穩。國家統計局昨日發布的數據顯示，5月有67個城市新建商品住宅價格環比上漲，數量與上月持平。其中，西安環比增幅最大，漲幅為2%。一線城市中，北京、廣州和深圳分別上漲0.6%、0.8%和0.4%，上海下降0.1%。

分析認為，5月房價漲幅趨穩，斷崖式下跌的可能性不大。而樓市小陽春退燒，二手房價格漲幅全面放緩。如果短期沒有降準降息，後續房價下調城市數量或繼續增加。

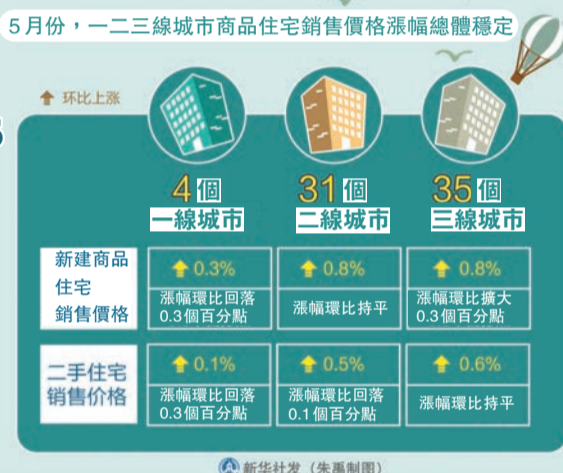
香港商報記者 黃鶯



圖為山西太原某在建樓盤。 中新社

## 統計局：5月一二三線城市商品住宅銷售價格漲幅總體穩定

統計局6月18日發布5月70城商品住宅銷售價格變動情況



## 一線城市房價漲幅回落

從數據上看，一二線城市新建商品住宅和二手住宅銷售價格環比漲幅均與上月相同或回落。從新房看，70個大中城市有68個環比上漲；二手房方面，70個大中城市59個環比上漲。

國家統計局城市司高級統計師劉建偉表示，一二線城市新建商品住宅和二手住宅銷售價格環比漲幅均與上月相同或回落；三線城市新建商品住宅漲幅略升，二手住宅漲幅與上月相同。

對於5月保持穩定的房地產市場，劉建偉解釋稱，各地落實了一城一策、因城施策、城市政府主體責任的長效調控機制。

易居研究院智庫中心研究總監嚴躍進分析稱，前5月數據說明，目前房價上漲的城市數量依然較多，雖然近期有部分城市出現了房價下跌的現象，但總體上看，房價依然是「漲易跌難、漲多跌少、漲長跌短、漲快跌慢」等特徵。不過隨着後續金融貸款政策的收緊，不排除後續上漲城市數量會有所減少。

諸葛找房數據研究中心研究員美國君對記者表示，5月份70城房價指數總體上漲，但漲幅普遍回落。一

方面，受節點性影響，樓市升溫態勢在5月份得到平抑；另一方面，在樓市「小陽春」之後，住建部分兩次對10個城市發出房價預警提示，一些地方城市也出台了相應的管控措施，這些都收到了一定的效果。

## 收緊政策影響市場

數據顯示，新建商品住宅銷售價格方面，31個二線城市環比上漲0.8%，漲幅持平；35個三線城市環比上漲0.8%，漲幅比上月擴大0.3個百分點。

從5月份房價環比上漲的城市名單看，西安是環比增幅最大的城市。嚴躍進表示，此前西安已經出台了對房屋交易秩序管控的政策，這充分體現了目前房地產市場依然有各類不穩定的因素。

「值得注意的是，西安的同比增幅在最近6個月中一直是全國排第一的。綜合這兩個數據，西安後續房價確實是需要積極管控的。」嚴躍進說。

而對於5月份市場「退燒」的原因，中原地產首席分析師張大偉對記者分析，持續收緊的調控政策密集發布再加上房價出現了部分區域的上行，高性價比房源減少。收緊政策再次明顯影響市場，購房者相比3月-4月份的上升趨勢，5月樓市政策收緊，影響了購

房者的入市積極性，而「小陽春」很難發展到盛夏。姜國君則認為，一二線房價漲幅的回落以及趨穩表現，對穩定樓市大局起到了較好的作用。因一二線城市在人口及產業支撐方面有較大優勢，房價抗跌能力較強，短期內適度降溫更有利於市場的長遠發展。

## 後市仍以平穩為主

2018年四季度到2019年一季度，全國房地產調控政策整體上較為平穩，2019年3月開始出現了「小陽春」，部分地區房價有明顯上行。

張大偉表示，住建部近期再次強烈發聲，連續2個月針對多城市的房價上漲提示預警，這也是代表了政策的新變化。房地產調控政策從4月中旬開始出現了明顯的收緊趨勢。最近兩個月房地產調控超過百次，密度在歷史看，處於最高階段。住建部中央堅持房住不炒，地方調控收緊預期依然存在。

對於下半年樓市的展望，張大偉仍強調「市場可以小陽春，不准入夏。」他預計，今年樓市依然平穩為主，市場過熱肯定會加碼調控，依然是打地鼠，打補丁，政策力度沒有超過市場預期，但一定程度能緩解上漲幅度。

# 上海再辦世界人工智能大會

【香港商報訊】上海市新聞辦昨日在發布會上透露，經國務院批准，國家發展改革委、科技部、工業和信息化部、國家互聯網信息辦公室、中國科學院、中國工程院等部委與上海市共同舉辦的2019世界人工智能大會，將於8月29日至31日以世博中心為主會場，徐匯濱江為分會場，在浦江兩岸舉辦。

## 滬擁千餘AI企業引領全國

大會將以「智聯世界無限可能」為主題，設置「高端論壇、主題活動、應用展示、智能體驗」四大板塊，繼續突出「AI+」特色。目前，聯合國工業發展組織總幹事李勇、特斯拉執行總裁馬斯克、圖靈獎得主Raj Reddy等已確認將參會。

上海市副市長吳清在發布會上表示，自去年以來，人工智能已上升為上海優先發展戰略，產業發展進入「快車道」，上海初步建成為中國人工智能發展的領先地區之一。據有關方面統計，上海已擁有人工智能

核心企業1000餘家，居全國前列。

會上總結了上海市人工智能四個方面的先發優勢。一是企業集群優勢顯現，「東西集聚、多點聯動」的產業格局取得成效；二是科技創新加快布局，微軟一儀電創新平台、上海腦科學與類腦研究中心等一批基礎研發平台啓動，亞馬遜、BAT、科大訊飛等一批行業創新中心和AI實驗室落滬。本土獨角獸企業依圖發布首款AI雲端芯片，行業影響力不容忽視；三是智能應用形成品牌；四是賦能產業孕育生態。

# 京：美國內反對華加稅聲浪高

【香港商報訊】在昨日的外交部記者會上，發言人陸慷對於美國舉行對華加徵關稅聽證會一事回應稱，長期以來，互利的經貿投資合作給中美兩國的業界和消費者都帶來了巨大的利益。歷史實踐證明，中美間的經貿分歧也是可以通過協商妥善解決的，只要磋商對話是建立在相互尊重、平等互利的基礎之上。任何背離這一原則的做法，沒有出路。

陸慷說：「我注意到，在美國舉行對華加徵關稅聽證會的同時，美國內反對加徵關稅的聲音一浪高過一浪。就連白宮國家經濟委員會主任庫德洛近日也公開承認，美新加徵的關稅會議自己的企業和消費者埋單。另外，根據高盛公司近期發布的一份報告，美政府去年對中國商品徵稅的成本完全轉嫁到了美國企業和家庭身上，且對美國物價的影響大於預期。」

據悉，在該聽證會上，包括美服裝鞋襪業聯合會、高通、因特爾等芯片製造商在內的多家美行業協會和企業反對加徵關稅，認為這會令美企、消費者和工薪家庭受到衝擊。相關協會和企業反映，服裝、電子產品和其他消費品很難從中國以外的地方進口，替代性進口將推高成本；由於技術和基礎設施不足，數年內無法將生產從中國遷至越南等國；將生產遷出中國將導致成本上升。美「全球貿易夥伴」諮詢公司估測，美實施上述關稅計劃將導致逾200萬美就業崗位流失。

證券代碼：000581 200581 公告編號：2019-021  
證券簡稱：威孚高科 蘇威車B

## 無錫威孚高科技集團股份有限公司2018年年度權益分派實施公告

本公司及董事會全體成員保證信息披露的內容真實、準確和完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或者重大遗漏。

一、股東大會審議通過權益分派方案情況

1、無錫威孚高科技集團股份有限公司2018年年度權益分派方案已獲2019年5月28日召開的2018年年度股東大會審議通過，分配方案為：以公司現有總股本1,008,950,570股為基數，向全體股東每10股派12.00元人民幣現金（含稅），不送紅股，不進行資本公積金轉增股本。

2、自2018年度利潤分派方案披露至實施期間，公司股本總額未發生變化。

3、本次實施的分配方案與公司2018年年度股東大會審議通過的分配方案一致。

4、本次實施分配方案距離股東大會審議通過的時間未超過兩個月。

二、權益分派方案

本公司2018年年度權益分派方案為：以公司現有總股本1,008,950,570股為基數，向全體股東每10股派12.00元人民幣現金（含稅）；扣稅後，A股QFI、RQFII以及持有首發前限售股的個人和證券投資基金每10股派10.80元；A股持有首發後限售股、股權激勵限售股及無限售流通股個人股息紅利稅實行差別化稅率徵收，先按每10股派12.00元，權益登記日後根據投資者減持股票情況，再按實際持股期限補繳稅款；A股持有首發後限售股、股權激勵限售股及無限售流通股的證券投資基金所涉紅利稅，對香港投資者持有基金份額部分按10%徵收，對內地投資者持有基金份額部分實行差別化稅率徵收；B股非居民企業、持有首發前限售股的個人扣稅後每10股派現金10.80元，持有無限售流通股的境內外個人股東的股息紅利稅實行差別化稅率徵收，先按每10股派12.00元，權益登記日後

根據投資者減持股票情況，再按實際持股期限補繳稅款。【注：根據先進先出的原則，以投資者證券賬戶為單位計算持股期限，持股1個月（含1個月）以內，每10股補繳稅款2.40元；持股1個月以上至1年（含1年）的，每10股補繳稅款1.20元；持股超過1年的，不需補繳稅款。】

特別說明：由於本公司為中外合資企業，境外個人股東可暫免繳納紅利所得稅。向B股股東派發的現金紅利，B股股息折算匯率按公司章程規定的本公司股東大會決議日後的第一个工作日即2019年5月29日中國人民銀行公布的人民幣兌港幣的中間價（港幣：人民幣=1：0.8789）折合港幣交付，未來代扣B股個人股東需補繳的稅款參照上述匯率折算。

三、股權登記日與除權除息日

1、本次權益分派A股股權登記日為：2019年6月25日，除權除息日為：2019年6月26日；

2、本次權益分派B股最後交易日為：2019年6月25日，除權除息日為：2019年6月26日，股權登記日為：2019年6月28日。

四、權益分派對象

本次分派對象為：截止2019年6月25日下午深圳證券交易所收市後，在中國證券登記結算有限公司深圳分公司（以下簡稱「中國結算深圳分公司」）登記在冊的本公司全體A股股東；截止2019年6月28日（最後交易日為2019年6月25日）下午深圳證券交易所收市後，在中國結算深圳分公司登記在冊的本公司全體B股股東。

五、權益分派方法

1、本公司此次委託中國結算深圳分公司代派的A股股東現金紅利將於2019年6月26日通過股東託管證券公司（或其他託管機構）直接劃入其資金賬戶。

B股股東的現金紅利于2019年6月28日通過股東託管證券公司或託管銀行直接劃入其資金賬戶。如果B股股東于2019年6月28日辦理股份轉托管的，其現金紅利仍在原託管證券公司或託管銀行處領取。

2、以下A股股份的現金紅利由本公司自行派發：

序號	股東賬號	股東名稱
1	08*****140	無錫產業發展集團有限公司
2	08*****301	羅伯特博世有限公司

在權益分派業務申請期間（申請日：2019年6月10日至登記日：2019年6月25日），如因自派股東證券賬戶內股份減少而導致委託中國結算深圳分公司代派的現金紅利不足的，一切法律責任與後果由我公司自行承擔。

六、其他事項說明

B股股東中如果存在不屬於境內個人股東或非居民企業但所持紅利被扣所得稅的情況，請于2019年7月31日前（含當日）與公司聯繫，並提供相關材料以進行覈別，確認情況屬實後公司將協助返還所扣稅款。

七、諮詢機構

諮詢部門：無錫威孚高科技集團股份有限公司董事會辦公室  
諮詢地址：無錫市新吳區華山路5號  
諮詢聯系人：周衛星  
諮詢電話：0510-80505999 傳真：0510-80505199

八、備查文件

公司第九屆董事會第七次會議決議及公告。  
公司2018年年度股東大會決議及公告。  
特此公告。

無錫威孚高科技集團股份有限公司 董事會 2019年6月19日