

構建深圳文明典範

福田動員打贏「創文」戰役

【香港商報訊】記者姚志東報道：福田「創文」再發力。9月6日下午，深圳市福田區文明委全體會議暨創建全國文明城市聯席工作會議召開。會議研究部署全區精神文明建設工作，動員全區上下全力以赴打好打贏創建全國文明城市攻堅戰。



圖為航拍深圳福田區建設新貌。 資料圖片

將打造示範城中村

福田區常委、宣傳部長高大偉，副區長朱偉華出席會議並講話。高大偉指出，在思想層面，各單位要進一步提高認識。《中共中央 國務院關於支持深圳建設中國特色社會主義先行示範區的意見》「五大戰略定位」的其中一個就是支持深圳建設城市文明典範。創建全國文明城市是建設城市文明典範的「題中之意」。首先強調「一把手創文」。二是注重對「創文」工作的指導、協調。三是注重監督檢查。四是確保輿論宣傳到位。

高大偉表示，既要搞好創文的「應試教育」，又要搞好「素質教育」；既要抓好區域創建，又要抓好行業創建；一手開展專項行動，一手建立長效機制；處理好「面子」和「裏子」的關係。此外，在工作方法上，須進一步探索創新，建立健全城市文明

明創建的體制和機制。創文是系統工程，離不開全社會參與。可以從發動全民創文、招募市民巡訪團、以隨手拍建立長效監督機制、以網格員工作模式探索智慧創文、實現標準化創文和綜合性創文等方面着手。

朱偉華重點就環境衛生工作強調了三點意見：一是突出問題導向。各部門、各街道按照市容標準齊抓短板，下一階段工作核心將圍繞城中村全面推進劃線管理，打造示範村。二是提高工作標準。各單位、各街道要把工作抓實抓牢，加強整治工作。三是保持創文幹勁。加大宣傳力度，齊心協力打贏這場硬仗，努力營造共治共建共享的標杆城市。

提升未成年思想建設

據了解，為全面提升福田區文明城市創建工作水平，助力 2020 年深圳市取得全國文明城市「六連

冠」，到 2020 年底，福田區將依託區、街道、社區三級高效協同的治理模式，形成綜合環境持續改善、民生服務水平不斷增強、市民素質明顯提高的文明氛圍，呈現崇德向善、樂於奉獻、愛崗敬業的道德風貌，基本實現物質文明和精神文明均衡發展、相互促進的良好局面。

為此，福田區將針對未成年人思想道德建設、校園周邊環境綜合治理、城中村環境整治提升、農產品市場升級改造等十大方面突出問題，開展相對應的十大專項整治提升行動。

同時，福田區還將推出系列「軟性」舉措，即打造中心城區特色「十大文明品牌」，包括開展「福田好公民」「尋找最美家庭」與「共享單車文明行」等活動，旨在加強社會公德、職業道德、家庭美德和個人品德教育，大力倡導社會主義核心價值觀，積極營造「知榮辱、樹新風、促和諧」的社會氛圍。 

專家把脈珠海灣仔區定位

【香港商報訊】記者陸紹龍報道：7日下午，珠海電視台《第一房產》「大咖面對面」特別節目「《大橋新機遇，灣仔新未來》灣仔人居價值主題論壇」在珠海佳兆業水岸華都營銷中心舉行。

節目上，來自地產界專家學者分別就港珠澳大橋通車、《橫琴新區與保稅區、洪灣、灣仔區域一體化發展規劃》發布後，珠海灣仔片區的定位、特點及優勢，片區房地產市場供求關係、價格走勢、未來發展特色和優勢等進行探討。

地處珠海交通中軸線

「灣仔一直是以海鮮聞名，隨着港珠澳大橋通車，

一體化規劃發布，作為新城市中心的灣仔的功能自然也要發生天翻地覆的變化。」珠海規劃設計研究院總規劃師楊崢屏表示。

中山大學粵港澳發展研究院教授袁持平指出，灣仔在新的城市中心中身處自貿區、保稅區、綜合物流區之間。國家賦予自貿區很多功能，產業包括高新科技產業、現代服務業、創新性產業等。這自然需要相應的配套，物流、保稅及中心商務區的支撐。灣仔未來在整個城市中心乃至珠海的定位，就是中心商務區，集合了現代服務業的要素，匯聚高端人士，在這種情況下，灣仔將來會得到充分的發展。

珠海市房地產職業經理人俱樂部主席、亞太經濟新

聞中心粵港澳灣區發展研究院主任唐鐵軍表示，廣珠城際軌道延長線在一體化地區內設置灣仔站、十字門站、金龜島站共計 3 個站點。

此外，港珠澳大橋以全線通車運營，灣仔也處於大橋延長線橋頭堡位置。港珠澳大橋開通後，灣仔到香港也就 40 分鐘車程，而灣仔正處於中心位置，主城區、西區、橫琴、港澳交會其間加上城軌延長線設置三個站點以及口岸，灣仔顯而易見是珠海交通中軸線，未來前景不可想像。

珠海中原董事總經理龔慰宗介紹，隨着各種利好兌現，片區功能發生變化，房地產形態也發生了天翻地覆的變化。

外媒點讚深圳 FIBA 貼心服務

作為一場大型國際賽事，此次中國舉辦的籃球世界盃（FIBA）現場也離不開手持「長槍短炮」、隨時隨地趕稿的世界各國媒體記者們。近幾日，包括路透社、法新社、德新社、美聯社等在內的國外媒體也因比賽集聚在深圳「春蘭」。

據悉，記者們對此次媒體服務非常滿意，關於賽事和在深圳的吃喝玩樂等任何疑問都能夠得到工作人員或志願者的解答，特別是軟件配套，讓很多國外記者感到特別貼心。此外，不少首次訪深的外媒驚歎於深圳這座大都市的現代化程度和高科技發展。

一名工作人員告訴記者，他們團隊主要負責中外媒體的接待。一個是媒體間，要給記者們營造一個舒適的寫稿環境，提供茶歇、打印等各項服務；一個是新聞發布會，要做好媒體記者們的對接工作；還有一個就是球場的媒體座席，保證座席不被其他

人員佔用，防止媒體記者們串區。

看似簡單，但是實際上會有很多零碎繁雜的事情，比如記者的行李丟失、打印機出故障等，乃至一些吃飯、出行、遊玩等生活問題，都要為他們提供幫助。一位西班牙記者表示，媒體服務人員素質很高，任何問題都能夠及時得到解答，所有需求都能夠第一時間得到幫助。記者在此次採訪中對工作人員和志願者的無微不至亦深有體會。

肯定深圳高科技產業發展

Shenzhen Daily 記者王皓嵐此次也被借調參與了媒體服務工作。她說自己在今年 8 月參與了法國超級盃的採訪，作為媒體身份在這種國際體育賽事「接受服務」時，會覺得總有一些周到的地方。此次對換了角色，發現要考慮的事情其實非常多，「需要自己不斷地改進工作，也要被工作不斷地改進提升」。

不少外媒是第一次來到深圳，在賽事之餘也會四處走訪，對深圳這座城市有了更多了解。王皓嵐告訴記者，很多外媒都對「燈光秀」很感興趣，向他們詢問觀看的時間和地點。外媒們均對深圳的現代化程度都感到讚歎，特別是高科技產業的發展，「感到很驚喜」，比賽的場館非常現代化，城市建設也很時尚，特別是在購物消費以及乘坐地鐵公交打的士時，都可以用手機支付，非常便捷。

有趣的是，工作人員在媒體間準備了很多零食和咖啡等飲品，零食中有一款四川的豆腐乾，後勤人員擔心豆腐乾太辣，外國記者吃不習慣。但後來發現，豆腐乾每次都是最快被吃光的，甚至還有外國記者詢問如何購買，對這些擁有「東方神秘力量」的零食很感興趣。工作人員告訴記者，他們還考慮購買一些周黑鴨等麻辣滷味，讓國外的同行們品嚐一下。

王曉蕾

粵發布房企社會責任報告

【香港商報訊】記者李苑立報道：由廣東省房協主辦，萬科、山湖海、方圓、世聯行、合富輝煌、越秀、敏捷、奧園、雅居樂、富力、碧桂園、城印城市更新研究院等 18 家房地產行業企業共同參與完成的《2018 年度廣東省房地產企業社會責任報告》，近日在廣州發布。

房住不炒最重要責任

廣東省房協會長王詔出席發布會並表示，只有富有愛心的財富才是真正有意義的財富，只有積極承擔社會責任的企業才是最具有競爭力和生命力的企業。新時期房企最重要的責任是堅決落實「房住不炒」，強化自律，嚴格規範企業經營行為，自覺抵制行業「亂象」，科學謀劃企業轉型升級，實現房地產產業從「推動器」走向「穩定器」。引領行業走高質量發展之路，積極參與精準扶貧和鄉村振興，致富思源、反哺社會，彰顯企業責任擔當，真正實現企業和社會的價值共享。

廣東省市場監督管理局信用風險監管處副處長蔡若夫表示，企業的品德是第一位的，履行好社會責任首先要做好裁判員，有明確的標準去衡量，企業要自覺接受裁量；其次要做好教練員。房企需要有功德之心，胸懷天下，天下為公；最後要做好運動員。房企建設者要自主學習、接受教育，主動加強政治理論學習，用現代化的思想武裝自己的頭腦，保持初心，將自身的貢獻能力與風險精神一同參與到社會建設裏去。

報告影響力逐年提升

廣東省住房和城鄉建設廳黨委辦公室主任楊宇為房企開授主題為《牢記宗旨使命服務奉獻社會》的房地產行業黨建第一課，楊宇表示，房企要充分發揮黨建引領作用，推動企業承擔社會責任，要緊跟國家重大戰略和決策部署，尋找業務切入點；圍繞社會關注熱點，提出自己的解決方案；聚焦發展前沿，引領行業新風，同時要做有愛心的企業；積極投身扶危濟困等公益事業。

據悉，9 年前，廣東省房協率先在中國發布全國首部《廣東省房地產企業社會責任報告》標準，並聯合廣東品牌房企率先發布國內第一部行業省級企業社會責任報告。9 年來，每年的社會責任發布會已經成為展示行業和企業風采的重要平台，每年吸引更多的企業參與編寫，影響力逐年提升。

南海桂城舉辦首屆國際美食節

【香港商報訊】記者胡嘯原報道：9月6日至7日，2019 亞洲名廚精英南海表演賽暨首屆桂城國際美食節在佛山桂城怡海片區舉行。表演賽邀請來自中國香港、中國澳門、中國台灣、馬來西亞、韓國、日本以及佛山南海共 8 支名廚隊伍同台獻技。隊伍將挑戰南海特色食材「林岳吊絲丹菊、大頂苦瓜」以及粵菜食材主角「雞、魚」，一樣的食材，經過不同國家、地區的多元烹飪手法，產生不一樣的味覺反應。每支隊伍烹飪 3 個菜品，最後評選出 8 項大獎項。

現場還匯集亞洲地區特色網紅美食攤位 50 個，文創、手信攤位近 30 個。

順德歡樂海岸 PLUS 中秋試營業

9月6日，順德歡樂海岸 PLUS 發布會隆重舉行。據悉，該項目一期將於 9 月 13 日盛大試營業，屆時，曲水灣風情商業街、瑪雅海灘水公園、歡樂時光主題公園以及藍沙國際公寓將面向公眾開放，其中商業店舖開鋪率將接近 60%。項目二期的生態購物中心、精品酒店等也將於明年建成營業。

胡嘯原

珠海第五屆新網紅美模大賽落幕

9月7日，珠海「2019 第五屆美涵盃，新網紅美模大賽總決賽」在珠海海貿購物廣場落幕。總決賽上，

選手們展示了漢服、清朝服、唐裝、改良古裝等古裝秀，精彩演繹和詮釋中國風，展現出中國傳統文化的美。

陸紹龍

深高校上周末迎來 2019 級新生

上個周末，深圳兩所高校相繼迎來 2019 級新生。9 月 7 日，深圳大學粵海、滄海和麗湖 3 個校區迎來 2019 級新生。今年深大共錄取了本科新生 6908 人、碩士研究生 2928 名、博士研究生 110 人。9 月 8 日，深職院迎來 8000 多名新生。

新學年伊始，深大各校區也啓用了新的名字，粵海、滄海和麗湖校區分別是原來的後海校區、後海校

區南區和西麗校區。

林麗青

深南山舉辦先進事蹟演講比賽

深圳市南山區城市管理和綜合執法局 9 月 6 日聯合華潤置地華南、深圳招商房地產有限公司在深圳人才公園求賢閣舉辦「不忘初心，爭當先鋒」主題演講比賽。本次比賽，南山區城管和綜合執法局、華潤置地華南大區、招商蛇口深圳區域分別推薦了 6 名參賽選手、1 名主持人。比賽現場，18 名參賽選手以講述身邊人先進典型事蹟為主題，一一登台演講，演講選手充分發揮了專業的演講水平。

王靜抒 通訊員李蜀 余夢琪