

# 時評

港府昨日正式將空置稅條例草案刊憲，並將於下月提交立法會首讀，這是香港經歷近3個月修例風波困擾後，在民生工作上，特別是房屋問題上邁出的重要一步，亦顯示了港府希望能着力解決市民所需、緩解社會深層矛盾的決心。

由修例引發的這場政治紛爭不僅令香港社會撕裂加劇、動亂不安，也暴露出了整個社會存在的許多矛盾與結構性問題，市民訴求與需求未能及時得到回應和解決，年輕人難以看到希望與出路，對政府和社會存在諸多不滿與怨怒，這都是今次風波需要汲取的教訓。如今，廣大市民和社會各界都希望能盡快結束風波與動亂，希望香港可以恢復正常秩序，重新出發，這兩日恰逢中秋佳節，本港難得平

# 從房策入手為港找出路

靜未再出現重大暴力衝擊事件，市民終可享受時隔許久的安靜與秩序，亦格外珍惜這一份安定，因此，港府為了全港利益乃至保障市民權益，必須盡快平息風波，帶領香港走出當前困局。

而帶領香港走出困局的方法，除了要繼續止暴制亂，根本還須從與市民展開對話、了解市民所需、紓緩社會矛盾入手，土地房屋問題絕對是重中之重。香港樓價高到「離地」，普羅市民難以負擔，奈何政府公屋供應遠遠不足，這一老大難問題早已累積多年，不斷惡性循環，市民「上樓」無望，年輕人看不到未來，可以說，土地房屋問題是香港眾多社會問題的癥結所在，港府現時努力要為香港找出路，有必要從房屋土地這一最根本性、最急迫性的民生問題入手。

其實，今屆政府上台以來已經連續推出多項房屋土地政策，包括土地共享先導計劃、調整公私營房屋比例、六項新房屋策等，今次刊憲的空置稅就屬於六項新房屋策之一。空置稅規定向獲發「入伙紙」達12個月卻未有出售，亦未按市價出租超過6個月的一手住宅單位徵收「額外差餉」（即空置稅），此政策意在防止有發展商故意囤積、炒賣以致推高房價，可以促進發展商加快推盤，對樓市供應、穩定調整樓價都具有一定積極作用，正如財政司司長陳茂波昨所回應指：「空置稅草案刊憲，有助讓未來落成單位不論出租或出售，都能盡快推出市場，滿足市場需要。」當然，若要盡快解決香港的房屋問題，僅推出空置稅這一房策絕對不足夠，房策只能調整市場，但很難從根本上大量增加房屋供應量，

紓解香港房困的最根本辦法還是要大力拓地建屋，民建聯日前提出建議政府引用《收回土地條例》增加土地供應，港府亦給出了積極回應。確實，在如今香港土地嚴重不足的情況下，任何可以增加土地供應的辦法都應該積極嘗試努力，而且要「議而有決，決而有行」，如此才能讓市民重拾信心，讓青年人看到未來。

現在全港都有個共識便是，香港不能再繼續動亂下去了，在面臨諸多困難、問題與矛盾的當下，各界都應冷靜下來，與港府展開坦誠對話，共同為香港尋找出路。近期港府抓緊恢復並展開多項經濟民生發展工作，幫助香港重回正軌，而房屋問題是香港許多矛盾根源所在，須給予更多關注與重視！

香港商報評論員 趙燕玲

# 誰偷走了城市的溫情？

童巧智

昨天是中秋節。還記得四年前初來香港時，也是在秋天，第一次感受香港的假期，就是中秋節。公司的月曆把「中秋節翌日」標註在那一頁的下方。我心底好奇：為什麼不是中秋節當天放假？香港同事告訴我，農曆八月十五晚上要闔家團圓、聚餐賞月，待各自散去回家，常常已是深夜。所以，農曆八月十六，也就是中秋節翌日放假，讓大家可以得到更好的休息。我不禁讚嘆：真是人性化的考慮和安排！不僅如此，大多數公司中秋當天下午三點就會放工，港鐵亦會提供通宵服務，從一個小小的假日，我能感受到這個城市的溫情。

壞開機、亂塗亂畫、跳機逃票等連連厄運。翻查資料，港鐵在1994年起提供中秋節通宵列車服務，當時也是源於1993年元旦蘭桂坊及德己立街發生人踩人慘劇，導致21人死63人傷。自此警方便在大型節日慶祝活動，實施人流管制措施，且地鐵亦開始於除夕、中秋節等節日，提供通宵列車，疏導通宵達旦歡度佳節的人潮。如此看來，從那時起，港鐵年復一年提供通宵服務，和今年的取消通宵服務，都是基於安全的考慮。但是，這中間變化的，難道僅僅是交通服務本身嗎？作為市民，我感到，一個城市的溫情正在被悄悄偷走。

成。還有多少打算來香港遊玩、被這個城市的魅力和人文深深吸引的人們，因為這個城市的暴力而退卻和轉身？

## 選擇和平 選擇理性

我一直在給幾家報社寫專欄，這些日子，也遇到了一些「怪事」：有原本在一個版面供稿的作者發郵件來，要我同報社「割席」；有原本喜歡我文章的讀者在臉書上質問我，為什麼不「勇敢地支持揮舞拳頭的人們」？我很平靜地告訴他們，在和平和暴力之間，我選擇和平；在理性和拳頭之間，我選擇理性。我愛這個城市，我就更希望它平和、寧靜，讓生活於斯的人們，能夠一如既往地感受它本來應該有的溫情。

其實，也正是那些使用暴力的人們，不知不覺中偷走了這個城市本來的溫情，讓我們開始不方便、不暖心、不舒服，甚至讓我們無數次在懷疑中追問：這還是我們本來擁有的那個香港嗎？住手吧，請停下來，把城市的溫情還給我，唔該！



有人在商場唱反修例歌曲，甚是擾民。

## 到處聒噪太擾民

過去一段時間，每逢踏入晚上10時，就會有人在各大屋苑高呼「光復香港，時代革命」之類的口號，令附近居民不勝其擾。最近，10時呼叫的聲音少了，怕是擔心擾民致民意反彈吧；只不過，示威者卻師到商場唱歌，歌曲是所謂的「香港國歌」《願榮光歸香港》。毫無疑問，這不過是將受噪音滋擾的受害者，轉移至商場店舖及顧客罷了。

示威者以為自己的自由比別人的自由大，既無視對別人的滋擾，還刻意打擊商場正常做生意。他們之所以唱歌，一來是希望以此加強向心力，增加團體歸屬感，二來是履行他們一直提倡的「攞炒」策略，樂見零售業的倒閉潮和裁員潮。毫無疑問，唱歌總比擲磚和平，但也不值得鼓勵。

對於黑衣示威者的違法暴力、破壞搗亂行徑，全港市民不能再忍氣吞聲，必須大聲出來說不！誰又想淪為黑衣暴徒治下、自由度愈削愈小的奴隸？

李哲

## 港鐵不再通宵服務

然而，今年的中秋節，港鐵不再提供通宵服務。港鐵的解釋是「評估了風險之後，基於安全的考慮」。我當然很理解。幾個月來，港鐵深陷暴力、衝突、輿論的漩渦，不知道為什麼，一個承擔着城市交通命脈、與每一個香港人親密陪伴的港鐵，要開始承受損

## 參政議政



葉建明

## 暴力伴隨謠言不斷升溫

雖然警方和政府針對謠言出手太遲，但亡羊補牢，未為晚也。目前是止暴制亂的關鍵時期，將每一條在暗夜裏炮製的謠言放到光天化日之下，幫助社會得悉真相，是政府和警方的責任，也是止暴制亂的必要條件。行政長官林鄭月娥日前明確表示，過去這段時間，網上流傳很多假消息，經多次傳播，令很多人信以為真。她呼籲市民保持冷靜、理性看待網上流傳的假消息，勿受謠言影響而產生錯誤感覺。特區政府會盡力提供資訊和事實，予以澄清。

連月的「反修例」風波，就是伴隨着一次次的謠言傳播而不斷升溫。特別是近三個月的暴力衝擊，謠言充當了暴力的「煽動機」和「加油機」。以「爆眼女事件」為例，8月11日，一名身處尖沙咀暴亂前線的女子右眼被外力射傷。在沒有任何真憑實據的情況下，反對派馬上指控說是警方布袋彈造成。隨着這種

全國政協委員、香港島各界聯合會常務副理事長 葉建明

# 戳破謠言 止暴制亂

全國政協委員、香港島各界聯合會常務副理事長 葉建明

謠言散播，激進分子以及一些所謂「和理非」分子紛紛揚言要警方「以眼還眼」，並藉此推升對警方的仇視，掀起一場又一場暴亂。匪夷所思的是，這名女子選擇不報案、不露面，甚至當警方取得法庭手令，向醫管局索取醫療報告以查證事實時，她卻發律師信反對交出醫療報告。如果真如他們所說是「警方的布袋彈」所為，為什麼不願意公開事實真相？事出反常必有妖。刻意製造「羅生門」意欲何為，有思考能力的人大約都能猜中七七八八。而上個周末，暴力分子再度癲狂，毀壞地鐵，到處放火，一些暴亂分子「理直氣壯」施暴的理由就是「警察打死人」、「8.31太子站打死人」，謠言再度成為暴力升級的理由。

## 須以非常手段對付謠言

對於激進分子來說，無須事實，不用真相，因為事實如何並不重要，只要能抹黑警方，煽動仇恨，他們完全可以無所不用其極。而香港，就在不斷的謠言傳播中，仇恨加劇，對抗升級，暴力處處，變得更加危險。

香港動蕩已經三個月了，每周必定上演的騷亂令很多市民包括一些「和理非」人士厭倦了。上周特首林鄭月娥明確宣布撤回《逃犯條例》修訂草案，提出邀請新人加入監警會，走入社區與市民對話，邀請社會領袖、專家和學者就社會深層次問題進行獨立研究及檢討等四項行動，希望作為社會向前行的起點。雖然各方有不同意見，但畢竟回應了多數中間人士的訴求。如此，動蕩盛極而衰應該可期。

但是，樹欲靜而風不止。幾個月來的暴力並沒有令激進分子背後的政治勢力達到目的，既沒有實現「時代

革命，光復香港」，沒有推翻特區政府實現他們組建「臨時政府」的美夢，也沒能撼動北京中央政府，拖垮國家發展的步伐。期望敵對勢力自動退出舞台不可能，因此，可以預見，接下來謠言不會減少，只會更多更離奇。傳播學認為：謠言的功能總是消極的。它可以傷害個人、群體、社會，也傷害國家，在許多情況下，謠言成為政治鬥爭的手段和工具。這也是為什麼但凡發生動蕩的地方，或者是出現動亂的事件，謠言往往如影隨形。在中外歷史上，謠言催化戰爭和殺戮的例子比比皆是。

謠言是聚集仇恨的女巫。在謠言傳播的過程中，大眾的行為往往是非理性的，人們往往傾向於相信想要相信的東西，而忽略不想相信的事物。正是如此，在止暴制亂、恢復秩序中，更需要警惕謠言的煽動性和破壞性，而戳破謠言還原真相，成為政府、警方、社會的共同責任。

香港是一個言論自由的地方，但是，謠言與自由地發表意見風馬牛不相及。言論自由要得到保障，但謠言違法必須追究。比如歐美等國家奉言論自由為主，但是對謠言整治並不手軟。英國是將整治謠言作為社會管理的一部分來對待，在政府層面進行立法並採取行政和技術措施來杜絕包括網絡謠言在內的有害信息發布。美國國會及政府各部門先後通過了《聯邦禁止利用電腦犯罪法》、《電腦犯罪法》等約130項相關法律、法規，對包括謠言在內的網絡傳播內容加以規制。

千里之堤，潰於蟻穴；狂風暴雨，源於蝴蝶。非常時期，必須採取非常手段對付謠言，方能撥亂反正，止暴制亂。

# 當追求「公義」至不顧現實

## 長話短說

從6月份「反修例」遊行開始，到暴力衝擊立法會，到「五大訴求，缺一不可」，身邊的朋友逐漸分裂，並且各走極端。我自認是個理中客，黃藍不接，卻是被兩邊嫌棄，裏外不是人。

8月之前我很少在香港，能看見的都是二手新聞。同一事件，立場不同敘述的事實完全不同，好像是平行宇宙裏發生的事件。無法判斷事件的真相，也就無從評論理和公義在哪一方。

近一個月在香港，天天看電視新聞直播，還特意看了很多黃絲和勇武方面的消息，基本上可以認定，這是一群追求崇高價值至不顧現實的宗教式狂熱分子。

爆眼女血淚控訴警察暴力，卻是身份成謎，不肯報警不肯提供驗傷報告，最近還通過律師阻擾警方醫院拿報告。稍微有點邏輯思考能力就能推論：驗傷報告對她不利，最大的可能是眼睛根本不是由警方武力所傷。

但是以「還眼」為主題的暴力衝擊已經搞過幾輪了，如果連基本事實都不存在，這幾次號稱公義的暴動還有多少合理性？當天為此義憤填膺而大力打砸的血性男兒，是否會感到智商被侮辱，激情被消費？

再就是「8.31」太子站警察暴力打人抓人，警察若過分暴力了，或無辜市民受牽連了，都需要實事求是地去調查求證。但是黃絲堅持說有人被打死，還被毀屍滅迹，家人被收買，說得有鼻子有眼的，就是沒有死者身份，連疑似失蹤者都沒有。但是以「太子站警察打死人」為主題的暴動已經把兩個地鐵站破壞了好幾回；連路祭都搞過了，死者還不出現，他們心裏那個焦急啊！因此就有通靈發現兩個死者怨靈，還有呼籲全港失蹤者家屬出來說話云云。

至於新屋嶺有「女義士」被警察輪姦，如果屬實，確實是重磅炸彈，足以令政府讓步，把整個警察部隊打趴地。只是黃絲能找到真憑實據嗎？把追求自由、民主、公義、真理的「違法達義」行為，建基於不存在甚至是捏造的事實，這樣的行為絕對不能稱之為高尚，除了自欺欺人，蒙蔽盲目的信徒，沒有任何意義。

## 港事講場

行政長官林鄭月娥近日就「反修例」示威和暴亂持續三個月對所謂「五大訴求」作出回應：推出四大行動，包括宣布撤回《逃犯條例》草案，強化監警會的獨立調查，率司局長走入社區聽取因長期積壓的政治、經濟和社會問題，邀社會領袖、專家學者研究及檢討房屋和土地供應、貧富懸殊、社會公義和青年人的機遇，公眾參與決策等深層次問題。我們支持特區政府的積極、進取之決策，希望能縮窄分歧、為香港找出路。希望搞事者停一停、想一想，理性溝通，避免亂港事態進一步惡化，墜入萬劫不復深淵。

## 三條底線不能觸碰

這是行政長官自6月「反修例」動亂發生後的第二次妥協。第一次，應反對派和部分民意訴求，宣布修例「壽終正寢」；第二次，就是今次的「撤回修例」。這表明特區政府的光明磊落和願全香港大局，反對派政客勿以為可得意寸進尺。因為，妥協是有原則

# 妥協也有底線

黃熾華

和底線的。今天香港特區政府的妥協原則底線是：首先，三條底線不能觸碰：絕對不允許任何危害國家主權安全；絕對不允許挑戰中央權力和香港特區基本法權威；絕對不允許利用香港對內地進行滲透破壞活動。故進行「港獨」活動、塗污國徽、侮辱國旗、衝擊中聯辦、打砸立法會、提出「光復香港」都屬於觸碰三底線，應依法懲處。

## 堅守法治 加緊執法

其二，法治核心價值不能妥協拋棄。法治，是香港賴以成功和繁榮安定的基石。香港人能普遍享受國際機場和港鐵站，則多數人上班、經商、上學、醫病都無法進行，香港便成死港、臭港；若白衣人可自己「武裝」隨意毆打穿黑衣者，則是無法無天的「私刑」白色恐怖。故法治既使香港人安居樂業，也讓大家享有民主、自由；而佔領機場、港鐵，燒毀公共設施、毆打不同政見市民等暴力行為，都不能「不追

究」刑責。

其三，警方執法，更不能妥協、放鬆。三個月動亂和打、砸、搶、燒把本來安定繁榮的香港變成人心惶惶、滿目瘡痍的動亂之都。若非警隊堅定護法執法，香港慘狀已成「新恐怖主義」橫行的恐怖城市，警察百餘人受傷，千多家屬被「起底」受恐嚇威脅已不能容忍。所謂針對警方的「獨立調查」是自毀法治長城的自殘舉動，更使人指鹿為馬、構陷警隊的陰謀得逞。

其四，普選行政長官和立法會須按基本法和人大常委會「8.31」憲制決定。

三條底線不能觸碰、法治核心必須維護、警方執法不能妥協、「雙普選」須按憲制規定進行，這是特區政府堅守的原則。要對話，首先應商討如何立即止暴制亂？如何一致反對美國插手香港、維護「一國」即國家安全？如何恢復穩定安寧，發展經濟。香港的出路是：準確、全面貫徹落實「一國兩制」，融入粵港澳大灣區，並發揮自己優勢。投靠外人、搞「港獨」是死路一條！