

陳茂波：Q3 港料步入衰退

港府財力強 適時推逆周期措施

【香港商報訊】記者鍾穎琳報道：財政司司長陳茂波發表網誌稱，2019年的第三季即將結束，雖然GDP的估計數字在10月底才發布，但大致經濟情況大家也許已「心中有数」。當出口、零售以至投資都疲弱時，整體經濟數字難被寄予厚望。本港第二季的GDP按季呈負增長0.4%，如果第三季亦呈負數，本港經濟將陷入技術性衰退。

他續指，一連串的社會事件，令本地營商氣氛變得極度悲觀，政府統計處編製的中小企業務收益現時動向指數，在8月份急跌至32.1，是自2011年6月有調查以來的紀錄新低，企業投資意欲難免受影響。陳茂波舉例當出口、零售以至投資都疲弱時，整體經濟數字亦難被寄予厚望。本港第二季的GDP按季呈負增長0.4%，若第三季亦呈負數，本港經濟將陷入技術性衰退。

陳茂波又指，環球經濟增長放緩及中美貿易糾紛，令亞洲的製造業及貿易活動放緩。而本地經濟動力放緩，以及近月的社會事件，則影響到零售及餐飲等行業，令多個受到正面衝擊的行業，情況都顯著轉差。零售、住宿及膳食服務業合計的失業率達4.6%，比去年同期高0.7個百分點，遠高於本港2.9%的整體失業率。建造業就業人數跌幅亦比較顯著。

料將出現財赤

另一方面，啓德一幅早前被擯訂的商業用地再度流標，可見全年賣地收入亦存變數。在今年初發表的



陳茂波坦言香港經濟正處於風暴中，強調港府適時會推出刺激經濟措施。 資料圖片

《財政預算案》中，原本估計2019/20年財政年度可能有160多億元的盈餘。但考慮到上述情況，連同政府近月推出紓緩措施的支出，這個財政年度「埋數」時不排除會出現財政赤字。

陳茂波指出，現時經濟面對較大下行壓力，不論企業或打工仔都需要較多支援，重申政府財政實力穩健，在這時候不宜削減開支，會善用多年累積的財政儲備，適時考慮推出逆周期措施，刺激經濟、紓解民困。

兩家國際信貸評級機構近期相繼調整了對香港的評估，但他並不認同有關理據，強調過去數月發生的社會事件，沒影響「一國兩制」在港的有效落實，香港的核心競爭力仍然良好。

港核心競爭力仍好

他表示，香港一直努力提升自身的競爭力，在瑞士洛桑國際管理發展學院(IMD)最近發表的2019世界數碼競爭力排名中，香港的全球排名是第8位，升了3級。香港在亞洲經濟體中就繼續排名第2位。這個排名主要看三大要素，香港在「科技」及「知識」分別排名第7位及第4位，表現不俗。至於「準備程度」方面，香港排名就由第24位升至第15位。

另外，昨日陳茂波離港前在機場回應傳媒提問，他指本年度若非將房屋儲備撥入計算，本已錄得赤字；續言過去本港股票和房地產交投淡靜，預料印花稅收益將下跌。另外，他亦預料本港利得稅將會下跌。

新創建：核心業務想像空間大

【香港商報訊】記者鄭偉軒報道：新創建(659)重新劃分業務，把道路、航空及建築列為三大核心業務。執行董事何智恒稱，重新劃分業務旨在讓投資者看到公司的穩定性，其中核心業務「想像空間大」，將透過收購方式擴張；若要處理該類資產，以分拆上市形式較可取。

建築業務合約總值556億

被列為核心業務的建築業務分部方面，截至今年6月底止，手頭合約總值為556億元，其中416億元有待完成。行政總裁馬紹祥稱，由於基建工序涉及巨大風險和複雜工序，故未來將聚焦工序較為簡單的住宅、寫字樓及政府大樓建築工程。另有關周大福企業入股現時仍然停牌的新昌集團(404)方面，馬紹祥指，交易與新創建無關。

至於另一核心業務飛機租賃，何智恒指，將主力從事窄體機，為確保機隊年輕，將會出售機齡較高的飛機，但會確保機隊持續擴張。他續指，每次出售飛機時，一直保持內部回報率(IRR)達到雙位數字，未來整個業務也繼續以此為目標。對於尚未完成收購的富通保險，馬紹祥指，將聚焦香港和「粵港澳大灣區」，未有計劃擴張至東南亞。

新創建現時把環境、物流、設施管理和交通列為「策略組合」、即非核心業務。其中包括會展和免稅店的設施管理業務方面，馬紹祥稱，近日本港的示威活動，難免對會展構成影響，所幸未見大型參展商取消展覽。何智恒坦言，免稅店業務近日較為「難做」，形勢嚴峻。

另外，新創建目前手頭現金約151億元，備用銀行信貸額為124億元。目前借貸成本為香港銀行同業拆息(HIBOR)加100點字，期望未來整體財務成本可以降低。

10月港股宜謀定後動

【香港商報訊】記者鍾穎琳報道：中美貿易談判消息陰晴不定，加上美國眾議院議長佩洛西宣布，對美國總統特朗普展開彈劾調查，影響市場氣氛，拖累港股上週續跌480點或1.8%，失守26000點水平。內地十一國慶長假將至，北水欠奉，加上踏入傳統「股災月」，以及10月環球有不少政經大事發生，投資者宜謀定後動。

根據國慶節假期和港交所安排，A股10月1日至10月7日休市，港股在國慶節當天(10月1日)休市，10月2日(周三)至10月4日(周五)正常開市，而10月7日(下周一)為重陽節港股休市。

港股通(南向買港股)於9月27日暫停至10月7日，於10月8日(下周二)重開。滬港通及深港通(北向買A股)將於10月1日暫停至10月7日，亦於10月8日重開。

劉怡翔：本港金融體系穩固

【香港商報訊】記者呂婉玲報道：財經事務及庫務局局長劉怡翔昨日發表網誌，表示在剛過去的星期到訪瑞典斯德哥爾摩和愛沙尼亞塔林3天，與兩地財長討論政府在金融領域的發展方向、鼓勵相關企業來港招展業務，亦與愛沙尼亞簽署了全面性避免雙重課稅協定。本港社會動亂持續數月，劉怡翔寫道，面對困

難的內外環境，本港的金融體系依舊健全穩固如昔，他歡迎各地人士來港旅遊和營商。

冀續進行對話尋求共識

他此行另一個重要目的，是向國際社會解釋香港這幾個月來所發生的社會事件。劉怡翔指兩地人皆認同

香港是領先國際金融中心及理想營商地，事件能夠和平解決、盡快告一段落是大家的共同願望。政府首場社會對話已在上周四舉行，雖然自己不在場，但亦盼望市民能夠理解港府非常重視他們的聲音，他寄語：「政府會繼續進行對話，尋求共識，好讓香港回歸理性，傷口可以撫平，大家同心重新出發。」



聚焦4大線路 遊學團潛力大

寧夏位於中國地理的幾何中心，從北到南，可攬高山、大河、草原、沙漠、湖泊之勝及多種歷史人文景觀。在全國95種旅遊資源當中，寧夏就有46種，得天獨厚的旅遊資源令她獲得「中國旅遊景觀的微縮盆景」之譽。為了進一步深化寧夏旅遊發展，加強兩地業界交流，40位本港旅遊業界人士於今年8月27日至8月31日赴當地考察，當中包括主打遊學團的旅行社。參與人士指今次寧夏之行豐富充實，對拓展寧夏旅遊線路有幫助，同時亦為開發寧夏遊學團打下基礎。

今次寧夏考察團為期5天，行程包括水洞溝旅遊景區、黃河樓、額里森達來景區、沙坡頭旅遊景區、沙坡頭盛典演出、青銅峽黃河大峽谷108塔、百瑞源中國枸杞館等主要景區景點，讓本港旅遊業界人士親身領略「絲路驛站·神奇寧夏」的魅力。寧夏位處黃河河套地區，周圍有毛烏素沙漠、騰格里沙漠及烏蘭布和沙漠，因此擁有黃河、大漠、高山、深湖共治一爐的獨特景觀。



資料圖片由ASIA TRAVEL提供。



在沙坡頭旅遊景區可以一睹沙漠與黃河相伴的景觀，是寧夏代表性景點之一。黃河樓依託黃河母親河文化而建，展示了黃河五千年的燦爛文明。水洞溝旅遊景區、青銅峽黃河大峽谷108塔分別是明代和西夏的古蹟遺存，是寧夏深厚歷史文化的見證。「額里森達來」在蒙古語中意指「沙漠海洋」，深入騰格里沙漠腹地，碧藍的天空與無垠的沙漠在眼前無限延展，還有比這更貼切的名字嗎？寧夏出產的枸杞色艷、粒大、皮薄、肉厚、籽少且甘甜，遠近馳名，百瑞源品牌旗下枸杞養生產品眾多，其中國枸杞館是枸杞文化的重要展示廳。



寧夏香港旅行商座談會8月28日在寧夏圓滿舉行，邀得多位香港及寧夏業界代表出席，包括寧夏中國國際旅行社副總經理張利、國際華商觀光協會會長關啟球及一眾香港、寧夏旅行商代表等。座談會旨在加強兩地旅行商的意見交流與訊息交換，對提升兩地業界合作，長遠而言將可促進寧夏旅遊線路的開發與優化。



座談會上分享了寧夏4大精品旅遊線路，分別是：錦繡山川文化之旅5日遊、行影大漠深呼吸5日遊、醉美寧夏經典全境8日遊、舌尖上的寧夏——冬享陽光溫泉養生8日遊，涵蓋了寧夏主要景區景點，如：沙坡頭、水洞溝、沙湖、鎮北堡西部影城、賀蘭山岩畫、西夏陵、閱海灣、黃河樓、須彌山石窟、中衛高廟、西吉火石寨國家地質公園、六盤山國家森林公園等。針對深度旅遊愛好者的特色體驗，如：沙漠徒步、騎駱駝、自駕越野、大漠星空夜攝、沙漠野營等等。會上亦重點介紹了當地多家特色酒店，包括國際知名酒店品牌旗下的喜來登酒店、以蒸汽火車東方紅號改造而成的金沙海火車酒店、以「豪華野營 / glamping」為招徠的金沙海帳篷酒店和星星酒店。