

粵港澳大灣區魅力何在？

自2019年2月18日經黨中央、國務院同意正式公開發布《粵港澳大灣區發展規劃綱要》以來，粵港澳大灣區便成為世界關注的焦點，近來更成為內地和許多國家重點對接的地區。為什麼粵港澳大灣區會如此廣受關注？有何特殊魅力？

其實，仔細展望一下粵港澳大灣區未來發展前景就不難得出結論：當今世界，沒有第二個地區能夠像粵港澳大灣區那樣，有着巨大的發展潛力、美好的發展前景、超多的投資機會、龐大的人口聚集、完善的產業配套、領先的高新產業群、強大的市場輻射力、宜居宜業的生活環境。



粵港澳大灣區發展潛力巨大。

金融瞭望 具備巨大的人口紅利

根據初步測算，到2035年，粵港澳大灣區的人口將從現在的7500萬增加到1億，人均GDP將從現在的2萬多美元上升到5萬美元甚至更高。未來17年，粵港澳大灣區將成為世界第一流灣區，甚至有可能躍升世界第一大灣區。屆時，整個大灣區將會成為世界經濟首都、世界級的科技創新中心、跨國企業總部中心、時尚消費中心、國際商貿中心、國際金融中心、國際航運中心、國際會展中心、國際旅遊中心等等。

在粵港澳大灣區規劃的推進過程中，隨着經濟總量的不斷擴大，人口規模的增加，產業集羣的升級，消費能力的竄升，整個大灣區將會演繹出層出不窮的財富故事。譬如，由於大灣區的企業多、市場機會多、上市公司多、投資領域多、新興業態多，任何一個領域都會造就財富神話，不斷湧現的財富故事必將成為吸引國際資本、跨國企業和國際人才蜂擁而來的最大動力。人們可以看到，近年來，在大灣區創業致富的

企業和個人比比皆是，不少年輕人或者中小微企業在昨天還默默無聞，名不見經傳，但幾乎一夜之間便搖身一變成爲企業精英和創業領袖。

青年人發展的沃土

可以說，粵港澳大灣區是青年人最佳的創業與就業舞台，無論什麼年輕人，只要有一技之長，都能夠在大灣區施展才華，找到發揮自己才幹的位置。有些青年人具有開拓精神，勇於創業，這裏的土壤最適合青年人創業。有些青年人雖然不想創業，但卻擁有技術專長，這裏企業多、高薪職位多，收入高，通過貢獻自己的技術專長與知識能力同樣能夠獲得高收入、高回報。而且，由於整個大灣區的產業發展空間與地理發展空間巨大，通過市場要素流動可以向世界延伸。因此，在大灣區工作或創業，升職漲薪的機會大大提高，青年人只要肯付出努力，一定大有作爲。

近年來，在粵港澳大灣區的深圳市經常傳來各種各樣

的財富故事，譬如，有人因早前購買了城中村的農民房恰逢時下房地產商進行城市舊改拆遷，結果獲置換新的商品房或獲補償大筆現金，從而身價暴增，一夜致富。據悉，還有一批年輕人熱衷於數字貨幣的投資，在大家都不了解數字貨幣的時候，他們勇於嘗試，幾年下來在數字貨幣市場大有斬獲，短短幾年時間從幾萬元或幾十萬元人民幣投資起步到如今身價數以千萬計的年輕人不在少數。還有年輕人團隊通過開發新的軟件與大的IT公司合作，承包相關軟件項目和服務，結果短短幾年時間小微企業迅速成長爲大中型企業等等。

近日，內地權威機構公布了全國各大城市房價的最新數據，粵港澳大灣區各大城市的房價普遍表現穩健，且呈現上升態勢。爲什麼？因爲人們看好整個粵港澳大灣區的發展前景，資本、人才和各種生態要素源源不斷湧入大灣區，試想，如果大灣區沒有大量的創業、就業與賺錢的機會，會有大量人口湧入這片熱土嗎？而進入大灣區的新增人口必然對住房有剛性需求，如此背景之下，粵港澳大灣區的房價想跌都難。

中美貿談有進展 股市漸入佳境

美國股市上周高收，雖然企業業績缺乏驚喜，但中美貿易談判傳來好消息，美國貿易代表辦事處稱，中美首階段協議部分內容接近談妥，消息帶動美股造好。上周累計，道指上揚0.7%，標指攀升1.2%，納指則抽高1.9%。

市場關注減息周期是否結束

展望本周，焦點莫過於聯儲局議息。雖然市場普遍預期聯儲局將減息0.25%，但投資者關注當局是否視本次減息爲利率調整周期之結束。此外，美國與歐元區經濟數據、日本與加拿大央行議息結果，以及英國脫歐問題也值得投資者重視。根據FedWatch數據，交易商預期聯儲局在周三結束一連兩日議息後，減息0.25%的可能性是94%，較前一周的90%有所上升。分析認爲，基於美國經濟放緩情況嚴重，聯儲局勢必在會後聲明表明有可能繼續減息，在12月及明年1月各減息0.25%。

第二個焦點是美國經濟數據。市場預期，美國周三公布的第三季GDP將錄得1.7%按年升幅，較次季的2%下滑。同時，美國將於周五公布10月就業報告，市場預期通用汽車罷工事件將影響非農業職位增長數據。Commonwealth Financial Network投資總監Brad McMillan表示，有關影響只是暫時性。

第三個焦點是歐元區數據。歐元區將於周四公布第三季GDP按年變幅，市場預期錄得0.1%增長，低於前一季的0.2%。此外，歐元區10月通脹與8月失業率也是值得注意的數據。

第四個焦點，是日本央行於周四的議息會議，以及加拿大央行周三議息。市場預期兩間央行會維持利率不變，但日本央行發布的經濟預測可能較預期差，量化寬鬆措施可能延續至2020年。相反，加國央行可能發表較進取的加息觀點。

第五個焦點爲英國脫歐進展。歐盟同意英國脫歐期限延長至明年1月底，英國國會則於當地時間星期一傍晚表決是否同意首相約翰遜提出的12月12日提前大選要求。

港股市盈率不足10倍

另外，中共第十九屆四中全會定於周一(28日)至周四(31日)在北京召開。國家主席習近平強調，要把區塊鏈作爲核心技術自主創新的重要突破口。本地方面，特區政府將於周四公布第三季經濟增長的預先估計數字。財政司司長陳茂波表示，繼第二季呈按季負增長後，第三季情況持續，意味經濟已步入技術性衰退，且負增長的幅度顯著擴大，不排除全年經濟呈負增長的可能性。目前香港股市，市盈率不足10倍、股息收益率3.7%，長線來說，低利率環境下，是低吸的良機。

東驥基金管理董事總經理 龐寶林 (逢周二刊出)

「區塊鏈的春天來了！」

黃埔區廣州開發區打造粵港澳大灣區區塊鏈發展高地

【香港商報訊】記者朱樺、通訊員郭哲涵、洪暉報道：「區塊鏈的春天來了！」24日，習近平總書記在中央政治局第十八次集體學習時強調，把區塊鏈作爲核心技術自主創新重要突破口，加快推動區塊鏈技術和產業創新發展。黃埔區、廣州開發區搶佔未來產業制高點，提前兩年多布局區塊鏈戰略，匯聚了近300家區塊鏈企業。作爲工信部首次和唯一明確以區塊鏈爲特色的中國軟件名城示範區，該區通過深化區塊鏈與粵港澳大灣區戰略的融合，致力打造粵港澳區塊鏈發展高地。



廣州區塊鏈國際創新中心吸引了一批港澳技術團隊前來創業。

即將出台「區塊鏈10條2.0政策」細則

將區塊鏈應用到了網遊中的廣州黑米區塊鏈科技有限公司，2018年4月才引進落戶到黃埔區、廣州開發區，去年已創下超過3300萬元（人民幣，下同）的營收紀錄，今年10月獲得該區100萬元企業成長獎勵。

據悉，黃埔區、廣州開發區2017年底出台的廣東省首個區塊鏈政策「區塊鏈10條」，國內支持力度最大、模式突破最強，涵蓋區塊鏈企業、載體、場景、技術、人才、融資等多個維度，伴隨企業設立、成長全鏈條，至今已累計兌現金額約5500萬元。

過政策兌現流程再造，實現審核自動化、流轉可信化、審批同步化。2018年上鏈企業達57家，每年將爲企業節約成本約4500萬元，壓縮時間超50%，被中國信通院評爲「2018可信區塊鏈十大案例」之一；該區率先搭建全國首個電子發票區塊鏈平台「稅鏈」，破解了傳統電子發票歸集效率低、自查真偽難、數據篡改、重複報銷等堵點、痛點問題，入選大灣區政策創新十大案例。截至今年5月底，稅鏈平台發票數據上鏈總張數1.6億張，發票歸集功能惠及36749戶開票納稅人和141萬餘戶受票納稅人。

此外，該區開放了科學城近2000個公共停車位，由惠智技術提供停車數據共享、數字化停車權益等上鏈服務，實現停車「秒付」體驗的同時，高效釋放了閒置停車資源。

提供優質實體經濟應用場景

黃埔區、廣州開發區是省、市實體經濟的主戰場，這爲區塊鏈企業提供了優質的實體經濟應用場景。當前，該區已建成廣州區塊鏈國際創新中心、黃埔鏈谷、蟻米區塊鏈創空間、區塊鏈未來空間四大載體，一批推動實體經濟提質增效的應用案例正在湧現：興森快捷在生產訂單環節融入區塊鏈和人工智能技術，改造後訂單製作時間將縮短50%，所需人力減少60%；中經匯通與盈盛智創共建「匯通區塊鏈」，集合加油站、油卡服務商、消費企業、銀行等主體，將油卡發行、加油消費等數據上鏈；該區省銀行承兌匯票的開立成本1億元。此外，2018年區塊鏈應用示範專項計劃正穩步推進，盈盛智創「基於區塊鏈及人工智能的先進製造業生態融合智慧平台」（區塊鏈+人工智能）、阿里健康大藥房「區塊鏈電子處方平台」（區塊鏈+電子

處方流轉）等6大項目獲批立項。該區被區塊鏈企業點贊爲擁有「國內最豐富的開放應用場景」。

推動粵港澳資源優勢互補

黃埔區、廣州開發區區塊鏈蓬勃發展的態勢也吸引了港澳人才的眼光。2018年11月，由廣州市區塊鏈產業協會、香港區塊鏈產業協會和澳門大學創新中心三方攜手推動的粵港澳大灣區區塊鏈聯盟宣告成立，聯盟總部就在黃埔區、廣州開發區，香港、澳門分別設立聯合總部，目前已吸引匯聚了近55家粵港澳三地區塊鏈重點企業加入聯盟。

該聯盟將深化區塊鏈與粵港澳大灣區戰略的融合，推動粵港澳大灣區區塊鏈新技術上共同突破、新模式上共同開發、新業態上共同落地，打造「人才流、物資流、信息流、資金流」匯集的粵港澳區塊鏈高地。未來，該區將加快建設以廣州區塊鏈國際創新中心爲核心的粵港澳大灣區青年創新創業基地。

率先打造區塊鏈產業「黃埔樣本」

扎根黃埔區、廣州開發區兩年有餘的廣州市區

塊鏈產業協會秘書長任豪，見證了黃埔區、廣州開發區產業的發展——通過提早布局區塊鏈產業，實施最大力度的制度供給，大力鼓勵企業多元化發展。依託廣州市區塊鏈產業協會155家會員單位，形成開放多元、相互交流的區塊鏈社群。積極發揮開發區金融、科學城集團等區屬國企作用，通過參股、合營、共建等多種市場化渠道，集中資源支持區塊鏈發展，讓企業體驗到黃埔區最有溫度的產業輔導服務。此外，該區在全國範圍內率先設立區塊鏈培訓學院，強化「區塊鏈黃埔軍校」品牌，重點培育了一批區塊鏈高層次專業人才和複合型高端人才，打造區塊鏈人才集聚區。

目前，《廣州市黃埔區、廣州開發區創建中國軟件名城示範區發展研究報告》、《廣州市黃埔區、廣州開發區創建中國軟件名城示範區專項規劃》已編製完成，未來將「圍繞以區塊鏈爲核心的新一代信息技術產業集羣，促進傳統工業和軟件產業轉型升級」的產業發展特色，以及「面向粵港澳大灣區，打造區塊鏈產業發展引擎」的區位特色開展示範區建設。