

林鄭參觀保育活化及重建發展項目

【香港商報訊】行政長官林鄭月娥昨日上午分別到市區重建局位於旺角的保育活化項目「618上海街」和中環卑利街/嘉咸街重建項目，了解兩個項目的最新發展。

參觀旺角保育項目「618上海街」

林鄭在發展局局長黃偉綸和市區重建局行政總監韋志成陪同下，首先參觀位於旺角的唐樓建築群保育項目「618上海街」。該項目由14幢戰前及戰後唐樓群組成，保育和活化後用作商業及文化藝術用途，由市區重建局負責管理和營運，去年12月底開放使用。

林鄭聽取市區重建局人員介紹項目的背景及如何保存唐樓群原有的建築設計特色，亦同時給予歷史建築物新生命和用途，融入社群。她又參觀了在內經營的社會企業食肆，聽取創辦人介紹該企業如何為弱勢及殘疾人士提供訓練和就業機會，並與學員交流。她讚賞該企業的工作，希望企業上

下繼續努力，發揮弱勢及殘疾人士的潛能，增強他們的自信和求職能力。

視察重建後「嘉咸市集」

林鄭月娥其後視察重建後的「嘉咸市集」，與商戶交談，了解他們的經營情況。她十分欣賞市區重建局在項目內興建鮮食中心，讓區內的傳統行業或有地區特色的老字號舖租用，以保育嘉咸街露天市集的氛圍。

林鄭表示，市區重建局過去在市區重建方面不遺餘力，在保育歷史建築方面亦有很多成功經驗，近年亦積極投入樓宇復修的工作。她表示，未來市區重建局會有更多新任務，她在前年的施政報告中提出由市區重建局協助重建公務員建屋合作社地段；去年的施政報告則要求該局積極提供更多「首置」或其他類型的資助出售房屋單位。她期望政府與市區重建局緊密合作，合力改善市民的居住環境。



林鄭月娥（右二）在黃偉綸（左二）和韋志成（右一）陪同下，與「618上海街」內經營的社會企業食肆員工交談。

大學生收入中位數 10年跌7%

中學生薪酬同比卻升13.5%

【香港商報訊】記者黃永佳報道：大學學歷「貶值」，大學畢業不再代表一定帶來高薪厚職。有研究發現，本港大學學歷薪酬中位數近10年出現下降情況，反而高中學歷薪酬中位數收入出現增長，兩者的收入差距不斷收窄。負責調查的新青年論壇項目研究主任張培然表示，這意味着家長為子女升讀大學所投入的資源，不再與大學學歷的薪酬相符，但大學學歷收入依然高於同齡高中學歷收入。有學者建議，本港大學生可考慮到有更多機會的大灣區發展。

新青年論壇早前分析統計處1988年至2018年的工資數據，扣除通脹後，比較不同年份的大學學歷薪酬收入，及大學學歷薪酬比高中學歷薪酬的差距趨勢，昨日發表「香港大學學歷勞工收入趨勢及溢價研究報告」。

大學生收入中位數 2.92 萬

研究顯示，過去10年（2008-2018年）大學學歷薪酬出現下降現象。大學學歷月薪收入，由最低一成的13836元升至14018元（升約1.3%），最高一成由81761元跌至77009元（跌約5.8%）；中位數則由31446元跌至29252元（下跌約7%），但2018年大學學歷薪酬仍較30年前升幅13.2%。

中學生收入中位數 1.57 萬

至於過去10年（2008-2018年）高中學歷收入，最低的一成由8176元升至9626元（升約17.7%），最高一成由31446元跌至31308元（跌約0.4%），但他們薪酬中位數收入過去10年持續上升，由13836元升至15700元（升幅約13.5%），2018年的高中學歷薪酬較30年前升幅58.3%。（見附表）

大學中學30年收入差距收窄

數據亦反映，大學及高中收入差距由30年前中位數收入相差由1988年的2.6倍降至1.86倍，顯示大學及高中收入差距出現收窄。張培然表示，這意味升讀大學的資源投入與大學學歷薪酬愈來愈不相符，但強調大學學歷收入依然高於同齡高中學歷收入。

學者倡考慮大灣區發展

新青年論壇召集人鄧詠駿表示，近10年本港經濟有所增長，高中學歷薪酬上升是正常現象，但大學學歷薪酬卻下降。他認為，本港經濟跟不上大學學歷勞工增加，經濟結構未能轉至知識型經濟，帶來學歷與收入不相稱的現象。

理工大學專業及持續教育學院講師陳偉強表示，現時本港擁有大學學歷的人多了，四成人有大學學位，但社會卻吸納不了這麼多的大學生。他又指，政府雖然提倡產業多元化，但基於地貴及資源少而難以推動，只集中地產及金融業，建議大學生可考慮向外到大灣區發展。 (H)



左起：陳偉強、張培然、鄧詠駿發表「香港大學學歷勞工收入趨勢及溢價研究報告」。記者黃永佳攝

大學及高中學歷30年來收入（部分）

年份	大學學歷(元)			高中學歷(元)		
	最低 (10百分位數)	中位數	最高 (90百分位數)	最低 (10百分位數)	中位數	最高 (90百分位數)
1988	9138	25848	78328	6005	9921	20887
1994	13392	29761	89285	8928	13392	26785
2000	12755	31887	89285	8290	14030	30612
2006	13386	32128	80321	8032	14056	30789
2008	13836	31446	81761	8176	13836	31446
2012	13392	30357	78125	8928	13392	30133
2018	14018	29252	77009	9626	15700	31308

備註：有關收入按通脹調整

兩大主題公園齊出新招吸引客流

【香港商報訊】記者何加祺報道：鼠年將至，本港兩個主題公園分別推出新春慶祝活動及新節目引客，冀彌補近半年社會事件引致的客流損失。其中香港迪士尼樂園推出「迪士尼朋友自助套餐」，以優惠價格吸引本地居民品嚐2至3餐度假區酒店自助餐；而海洋公園推出港人專享禮遇，11歲或以下小童免費進場。

新春將至，適逢鼠年，香港迪士尼樂園以「米奇年」為主題，由即日起至2月9日，推出一系列新春活動，為遊園旅程送上更多驚喜，遊客更有機會途中獲得2款新春限定的米奇米妮貼紙。在大年初一至年初五入園的賓客，亦有機會獲派發全新米奇造型利是。晚上，樂園亦準備了新春特別版「We Love Mickey!」大街投影盛演，米奇會穿上新年服飾壓軸現身，向賓客送上福氣和歡樂。

迪園868元1年食2次自助餐

此外，樂園由即日起至年底推出港人專享2餐或3餐自助餐優惠。市民可於今年12月31日或之前購買套票，並預訂樂園酒店餐廳指定自助午餐及晚餐，用餐期由即日起至2022年3月31日（每年1月1日、2月14日、12月21至31日除外）。2餐套票成人收費868元、小童468元；3餐套票成人1288元起，價錢已包含加一服務費。市民即日起至今年3月底在網上購買1日門票，可額外免費獲贈迪士尼特選造型頭箍或任何正價118元頭箍1個。

海洋公園「光影盛夜」啓動

另外，海洋公園嶄新夜間綜合娛樂體驗「光影盛夜」昨晚正式啓動，體驗結合香港前所未有的360度全方位水上多媒體匯演、期間限定主題佳餚美饌。公園亦同時推出港人專享禮遇，包括11歲或以下小童免費進場優惠，與香港人共度海洋公園43周年紀念。

「光影盛夜」將於每晚9時至10時在海洋公園上演。重點包括兩個由國際知名多媒體及娛樂工作室Moment Factory製作的全新多媒體光雕投影匯演，以剛完成改動和翻新工程的海洋奇觀及夢幻水都人工湖作為舞台。夢幻水都人工湖內全新搭建的半潛入式舞台於日間為悠靜的噴泉，晚上則會是個360度全方位匯演舞台上演「光影頌」，讓遊人可以從不同角度觀

看表演，感受多重效果。

另外，海洋公園與Moment Factory團隊合力打造的壓軸匯演——「光影都會」則為一個五光十色的多媒體噴泉表演，帶領觀眾遊歷一場穿越香港各區的光影之旅。

11歲以下港童即日起3月免費入場

為標誌「光影盛夜」開幕及公園開業43周年，公園特別由即日起推出連串推廣優惠，包括香港人專享的「長者有禮 小童免費」。11歲或以下小童可於即日起至3月31日免費進場。65歲或以上長者除可享現有的免費進場優惠，更可於園內所有小食亭、指定餐廳及購買指定零售產品時出示長者咭，享受七折優惠。

海關查冒牌貨集團 檢400萬貨拘6人

【香港商報訊】記者馮仁樂報道：海關在農曆新年前加強執法，嚴打售賣冒牌貨品。過去一周在中區及旺角成功搗破多個售賣冒牌貨的攤檔，其中在旺角「女人街」搗破兩個樓上儲存倉，共檢獲1萬件懷疑冒牌貨品，約值400萬元，行動中拘捕6名男女，相信已搗破一個冒牌貨集團。海關指檢獲的冒牌貨品質幾可亂真，售價只是真貨的約3%至15%，目標顧客為外國遊客。

旺角女人街破2儲存倉

海關版權及商標一般調查組指揮官曾建邦昨日表示，早前接獲舉報，指旺角俗稱「女人街」的通菜街有人售賣冒牌物品。經本月5日及7日在商標持有人的協助下採取「放蛇」行動後，分別在中區及旺角多個場所，掃蕩數個在女人街的小販攤檔，共拘捕2男4女（24至55歲），當中兩人擔任管理小販檔角色。行動中搗破兩個位於通菜街的樓上冒牌物品貯存中心，檢獲約1萬件懷疑冒牌貨，市值共約400萬元。

調查組高級督察丘謙迅指出，涉案冒牌集團的目標顧客為外國旅客，他們不會向本地人兜售，



海洋公園推出新項目「光影盛夜」。

派人在區內巡視人流，一旦發現有旅客便向對方作口頭詢問，如旅客有興趣購買冒牌貨，馬上向對方兜售，雙方商議好價錢及款式後，集團成員會到樓上取貨，之後再交予旅客。丘指出，此售賣手法可避免小販攤檔存放大量冒牌貨品，以逃避海關巡查。

仿真度極高目標外國旅客

曾建邦續稱，今次檢獲的冒牌貨品仿真度極高，部分物品與真貨極為相似，有些冒牌貨品的製作和包裝手法相當精細，有塵袋及包裝盒，質素極高，幾可亂真。但冒牌貨品的售價極低，介乎250元至1500元，相等於真貨售價約3%至15%。海關提醒消費者應光顧信譽良好的店舖，如有懷疑，應先向有關商標持有人或其代理商查詢。

海關提醒商戶於採購物品時應小心謹慎，售賣冒牌物品屬嚴重罪行，須負上刑責。根據《商品說明條例》，任何人銷售或為售賣用途而管有冒牌物品，即屬違法，一經定罪，最高可被判罰款50萬元及監禁5年。消費者可致電海關24小時熱線25456182作出舉報。

海關紀律處分 10金錢服務經營者

【香港商報訊】海關昨日對10名違反《打擊洗錢及恐怖分子資金籌集條例》（《條例》）訂明發牌規定的持牌金錢服務經營者採取紀律處分行動，包括公開譴責和命令他們採取糾正行動。

涉違洗錢恐怖分子集資條例

海關人員早前發現，5名金錢服務經營者用作提供金錢服務的銀行帳戶詳情有改變，但未在指定時間內向海關具報有關改變。另外，4名金錢服務經營者未獲海關批准而更改其董事，或加入新的處所用經營金錢服務。餘下1名金錢服務經營者則未有在指明經營處所內展示牌照正本。

就上述的違規情況，海關已向該10名金錢服務經營者發出書面警告，昨日再向他們採取紀律處分行動，藉此向業界發出具阻嚇性的信息。

圓方驚現刀手 食客捱斬重傷

【香港商報訊】記者區天海報道：西九圓方商場昨午發生傷人血案，一名中年漢昨午偕友到商場平台一間居酒屋午膳時，突然有人趨前持利刀施襲，男事主手及背部中刀浴血，兇徒則逃去無蹤。警方接報到場調查，案件交由油尖反黑組接手跟進。

遭襲擊男子姓胡（53歲），分別右手臂和背部多處受傷，清醒送往伊利沙伯醫院救治，現時情況嚴重。

現場為西九龍柯士甸道1號圓方。昨午1時53分，姓胡男子在商場平台一間居酒屋的露天座位與兩名友人午膳期間，突然撲出一名刀手，不由分說向事主揮刀猛斬，他猝不及防身中多刀，全身浴血，其他顧客大驚四散，現場一片混亂。

兇徒得逞後，向下層商場方向逃去，居酒屋職員見狀代為報警。救護員接報趕至，替滿身鮮血的事主包紮及送院。警方到場在附近一帶兜截但無果，稍後封鎖居酒屋露天位置展開調查，並翻看商場內閉路電視錄影片段，正追緝兇徒歸案。