

金管局推「戶口互聯」 28間銀行參與

【香港商報訊】記者黃兆琦報導：金管局昨宣布，銀行同業帳戶數據共享（IADS）計劃正式命名為「戶口互聯」，並聯同香港科技園公司推出「戶口互聯開發者平台」，提供一站式測試帳戶數據及模擬開放應用程式介面（API）。

金管局副總裁李達志表示，目前經API完成的銀行服務申請，包括帳戶查詢和帳戶交易，平均每分鐘逾1100宗，按年急升45倍，開放API技術已廣泛應用在銀行日常服務。他又指，數字經濟發展一日千里，促進數據安全和高效流動至關重要，局方樂見銀行業界積極支持「戶口互聯」，並按客戶意願善用數據，提供便民利民的創新銀行產品和服務，推動金融科技生態穩健發展。

方便銀行互聯存款帳戶資訊

今年1月起，金管局開展IADS先導計劃，合共28間銀行參與。金管局表示，「戶口互聯」建立銀行同業共享帳戶數據的守則和標準，涵蓋零售、公司

和中小企客戶，方便銀行按照客戶意願，將名下存款帳戶資訊，包括帳戶是否存在、狀態、結餘和交易紀錄等，分享至另一家銀行，推動業界推出更多以數據為本的創新銀行產品和服務，提升客戶體驗。金管局昨日舉辦「戶口互聯」用例展示日，讓銀行分享實際應用經驗，包括簡化信貸申請流程、整合財務分析和網上身份認證。

目前，有7家銀行向特選客戶推出「戶口互聯」產品，其他銀行將於本年至明年間逐步推出相關產品。金管局表示，會繼續與業界緊密合作，支持業界推出更多創新銀行產品和服務，並監察「戶口互聯」實施進度和市場發展，適時收集銀行業意見，以檢討及修訂實施細節。

提升數據應用打破服務壁壘

中銀香港（2388）個人金融與財富管理業務數字化總監李濱表示，截至今年9月，該行已推出逾百用戶開放API，接通不同類型的合作夥伴，數量居

市場領先地位。該行將積極參與「戶口互聯」，利用安全高效及實時的跨行數據傳輸渠道接連銀行業界，為客戶打造嶄新線上銀行服務體驗。

恒生銀行（011）商業及環球銀行數碼業務主管陳俊賢指，該行今年8月開始試行，至9月底已有6000萬元貸款透過IADS批出，中小企客戶反應十分正面。他說：「整個貸款流程簡便快捷很多，銀行亦減省內部處理文件時間，中小企由申請到取得貸款，最快5個工作天。」

滙豐香港區首席營運總監湯穎欣表示，開放銀行有助推動數碼創新及普及金融發展。「戶口互聯」



金管局推「戶口互聯」服務，共28家銀行參與。記者 蔡啓文攝

可令銀行提升數據應用，打破服務壁壘，促進個人化方案及簡化流程。該行會以安全互聯為開拓方案重點，並致力推動客戶教育和參與。

港交所上季盈利增7%

收入近54億為歷年同期新高

【香港商報訊】記者林德芬報導：受股市交投氣氛回暖影響，港交所（388）第三季盈利按年增7%，達31.45億元，符合市場預期。期內，收入及其他收益為53.72億元，創歷年同期新高，按年升6%；每股基本盈利2.49元。

主要業務收入增3%

港交所昨日中午公布季績後，股價午後升幅擴大，曾高見322.6元，全日收報314.8元，升1.22%。港交所表示，主要業務收入按年升3%至48.52億元，源於現貨、衍生產品及商品市場成交量上升，使交易及結算費增加，惟保證金投資收益淨額減少抵銷了部分升幅。公司資金投資收益淨額升41%至5.07億元，源於外部管理投資基金的公平值收益淨額增加。

港交所指，季內股本證券產品日均成交額為1072億元，按年增加23%；牛熊證、衍生權證及權證日均成交額為116億元，按年增2%。季內，港股日均成交額1188億元，按年增加21%，惟按季跌2%。滬股通及深股通日均成交金額升4%至1103億元人民幣，港股通平均每日成交金額升37%至396億元。

若以首三季計，港交所收入和其他收益及溢利為歷來第二高，僅次於2021年首三季紀錄，其中收入及其他收益為159.93億元，按年升2%；盈利則與去年同期相若，達92.7億元。同時，首三季港股日均成交金額按年升3%；衍生產品合約平均每日成交合約數創歷年9個月新高，按年升12%；LME收費交易金屬合約的平均每日成交量按年升25%。

港交所提到，受內地公布刺激經濟措施及全球主要央行採取貨幣寬鬆政策支持，香港現貨及衍生產品市場交投於9月轉趨活躍，並創下多項新的單日紀錄，包括現貨市場成交額、滬深港通成交額及衍生產品成交量等。新股市場亦錄得顯著增長，其中美的集團（300）本季上市，成為今年亞洲最大及全球第二大規模集資新股。

陳翊庭：首三季盈利歷來次高

港交所行政總裁陳翊庭表示，港交所首9個月收入及溢利都是歷來第二高，9月份集團所有市場均錄得

強勁成交，現貨、衍生產品、交易所買賣產品（ETP）以及滬深港通市場單日成交量均創下多項紀錄。倫敦金屬交易所（LME）首9月收費交易金屬合約的平均每日成交量按年升25%，都推動了集團業績增長。

她又表示，港交所積極落實各項戰略措施，成功實施了證券及衍生產品市場在惡劣天氣下維持正常交易的安排，確保與國際標準接軌，並鞏固香港作為領先國際交易及風險管理中心的地位。

就港交所第三季表現，有券商指，港交所本季核心收入略低於預期，但成本控制佳。花旗發表報告指，港交所第三季淨利31億元按季持平，按年則增



港交所(388)今年第三季業績摘要

港交所第三季日均成交額1188億元，按年增加21%。資料圖片

7%。後者較市場預測高出3%，但低於該行預期的4%。總收入近54億元，按季降1%，按年則增6%；當中核心收入37億元，按季降2%，按年則增8%。

花旗又指，港交所本季總營運費用按季降1%，按年升3%，均比該行及市場預期好。EBITDA利潤率按年持平，為73.1%。

升市乍現配股潮 華潤電力淨籌72億

【香港商報訊】記者蘇尚報：港股昨有兩則配股消息：華潤電力（836）擬通過配股事項和認購事項淨籌近72億元；另外，優必選（9880）大升兩成後，折讓近20%配股淨籌約4.1億元。

華潤電力公布擬配股近2億股新股予獨立人士，相當於經擴大已發行股本的近4%。另外，華潤電力將發行近1.7億股予控股股東華潤集團公司的全資子公司，相當於經擴大已發行股本的3.4%。配售價和認購價均為每股19.7元，較華潤電力上日收市價20.75元折讓約5.1%。

所得款項淨額分別為38.9億元及33.1億元，將用於增加現金儲備，以供營運及一般企業用途，以及償還財務負債（包括商業借款及其他應付款項）。完成後，華潤集團公司持股量將由62.9%攤薄至61.7%。

華潤電力表示：「考慮到近期市況、股份市價及上述因素，董事認為配股及認購事項將為適當，以補充公司的現金資源作上述擬定用途，對促進集團的長遠成功甚為重要。」

優必選大升兩成後折讓配股

另外，優必選方面，該股昨日大升兩成後宣布擬配股506萬股新H股，相當於經擴大已發行股本約1.2%，配售價為每股86.18元，較優必選上日收市價107.7元折讓近20%，所得款項總額為4.4億元。

所得款項淨額近4.1億元，擬用於集團的業務營運和發展（其中包括營運資金、一般公司用途及境內外投資），以及償還集團公司在相關金融機構授信業務項下的到期金額（包括本金及其應計利息），所得款項將由公司及其附屬公司使用。

啓德 DOUBLE COAST I 首批涉78伙

【香港商報訊】記者蘇尚報：會德豐地產、恒地、中國海外及新世界合作的啓德 DOUBLE COAST I 昨日公布首張價單，涉及78伙，折實售價422.5萬元起，折實呎價15943元起。

今批單位涵蓋第3座及第5座，開放式至三房單位，實用面積265至627平方呎，包括9伙開放式、20伙一房、45伙兩房以及4伙三房。

會德豐地產主席梁志堅表示，項目開價為區內最保守，未來有提價空間，相信樓價年底約有5%至10%升幅。另外，隨著啓德智慧綠色集體運輸項目加快落成，預料對於項目銷售有直接幫助。

會德豐地產副主席兼常務董事黃光耀補充稱，今批價單屬「保守價」，短期內會公布銷售安排。

DOUBLE COAST I 備有361伙開放式至四房單位，目前已屆現樓。另外，整個 DOUBLE COAST 項目設1590伙，分3期發展，全數已獲批預售。

【香港商報訊】記者蘇尚報：中原地產研究部高級聯席董事楊明儀指出，今年第三季（Q3）一手私人住宅新盤貨尾量升到22154個，連續5季超過兩萬個的警戒水平。2月底政府全面撤辣後，上半年大量消化購買力，第三季一手銷情放緩，發展商亦減慢推盤速度，致貨尾量未致大幅上升。他又預計今年貨尾量仍會維持2萬個以上水平。

該行在第三季選取356個新盤統計，單位總數132553個，登記售出110237個，貨尾22154個，按季增加478個，微升2.2%。

貨尾比重方面，第三季錄16.7%，按季升0.2個百分點。貨尾量連升兩季，數量增幅相對溫和，但仍為2003年第四季22485個後的高，僅較2023年第四季22936個近期高位少782個。

按發展商計算，因為有大型新盤推售，新地截至今年第三季貨尾增加431個至4072個，創1999年第四季有統計以來的25年新高，較2023年第四季的高位3887個多4.8%。貨尾逾千個單位的發展商還包括恒基（3336個）、會德豐（1734個）及信和（1521個）。

新盤貨尾重上2.2萬個水平

按區域統計，新界區貨尾按季增加341個，現有9462個，增幅只來自屯門，按季增加708個，因有兩大新盤Novo Land三期B及黃金海灣一期一意風開售。港島區貨尾按季增加245個，現有2602個，北角及西區分別增加148個及136個。九龍區貨尾按季下跌108個，現有10090個，當中只有黃大仙（包括啓德）上升，受柏蔚森一期及三期推售所致，因其他貨尾盤銷情不俗致全區貨尾量減少，惟仍高企逾1萬宗水平。

江蘇海門正餘鎮：強鏈延鏈打造機械人產業聚集新高地



升浩 WPC「無人工廠」項目開工、機械人產業招商暨投融資對接、機械人產業招商暨投融資對接……今年以來，江蘇省南通市海門區正餘鎮精準繪製機械人產業圖譜，集中精力抓好項目招引、項目建設和項目服務。

近年來，以振康機械為主鏈企業的正餘鎮機械人產業鏈不斷發展壯大，並向上下游產業鏈輻射，先後招引落地結豐水下機械人、臣昊機電等20家工業機

械人關聯企業，涵蓋核心零部件、整機研發製造、系統集成企業，基本實現工業機械人全自主生產，建成了以機械人和汽車零部件為主導產業的國家機械人RV減速機研發生產基地、江蘇省唯一的機械人特色小鎮，初步構建了工業機械人全產業鏈閉環發展格局。

面對新一代科技革命和產業變革機遇，正餘鎮聚焦發展新質生產力，不斷夯實機械人產業載體平台建設，以創新中心為引擎、以服務平台為支撐，打造人工智能與機械人創新成果產業化先導區，不斷賦能產業發展。

隨着長三角一體化深入推進，正餘鎮聯合上海機械人產業技術研究院、南通產業研究院、江蘇海潤集團和振康機械，成立南通上研機械人技術有限公司並實體化運營。同時，正餘鎮依託與上海大學機電工程與自動化學院共建的科技協同創新中心，合

作研發「農業機械人」，運用於全國農村綜合性改革試點試驗項目，致力於將農業發展方向從作物種植轉變為技術輸出，打造蔬菜生產園區轉型發展的「正餘樣板」。

此外，全國首批創新成果產業化公共服務平台——工信部機械人產業化平台落戶正餘，總投資1億元（人民幣，下同），其中國撥資金3000萬元；建成機械人「產學研用」功能的科技創新中心，為本地機械人企業提供產品展示、軟件調試的平台；新建海新智能製造產業園，高效組合人才、技術、資本等創新創業要素，孵化成熟人才、科創項目，已引進數智智能製造項目、東漸鈦鈹太陽能中試線項目等。

正餘鎮堅持把招商引資和項目建設，作為加快新質動能轉換、加速產業結構優化的強力引擎，以優質的政策環境、誠信的人文環境、貼心的服務環境

和穩定的社會環境，積極搶抓發展機遇，今年以來，正餘鎮簽約註冊5億元以上重特大項目2個、超3000萬美元外資項目1個，新開工項目2個。目前，已擁有工業企業200家，規上工業企業50家，區級骨幹企業7家。去年，正餘鎮機械人關聯企業實現應稅銷售超30億元。

「正餘鎮全力打造辦事效率『零延誤』、項目建設『零障礙』、聯企幫扶『零距離』、生產經營『零干擾』的營商環境體系，以滿滿誠意讓企業放心投資、安心創業。」海門區正餘鎮黨委書記王思表示，正餘鎮緊緊圍繞區委部署的強鏈補鏈及重大產業項目招引、建設等專項行動要求，加快項目招引落地步伐、加強項目建設施工跟進、做好項目建設服務保障，切實為正餘鎮經濟社會高質量發展注入更加強勁動能，為譜寫「強富美高」新海門現代化建設新篇章貢獻力量。 趙振華 宋環